



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SOORETAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA ESPIRITO SANTO

OBRA : REFORMA DA ESCOLA PASTOR ANTÔNIO FELIZ

LOCAL : RUA ELCIO MARQUES, DALVO LOUREIRO, SOORETAMA-ES

REF. DE PREÇOS: DER ES, ORSE E SINAPI | DATA BASE 11/2022

BDI SE ENQUADRA NA 2ª FAIXA DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO
TC Nº 329, DE 24 DE SETEMBRO DE 2019

BDI DIF: 15,57%

BDI: 31,96%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERENCIAL DE PREÇOS	CODIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT (R\$) SEM BDI	VALOR UNIT (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$) INCLUSO BDI
1								
SERVIÇOS PRELIMINARES								
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS/MOVIMENTAÇÃO DE TERRA								
1.1	DER-ES	'010256	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeieira	m2	264,10	R\$ 6,86	R\$ 9,05	R\$ 2.390,75
1.1.1	DER-ES	'010255	Remoção de telhas cerâmicas, tipo colonial, inclusive cumeieiras	m2	79,19	R\$ 21,48	R\$ 28,35	R\$ 2.244,70
1.1.2	DER-ES	010325	Demolição de estrutura de madeira para telhado	m2	343,29	R\$ 26,19	R\$ 34,56	R\$ 11.864,28
1.1.3	DER-ES	'010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m2	1.957,45	R\$ 3,43	R\$ 4,53	R\$ 8.859,87
1.1.4	DER-ES	'010319	Remoção de pintura antiga a base de óleo ou esmalte sobre esquadrias	m2	148,28	R\$ 17,91	R\$ 23,63	R\$ 3.504,45
1.1.5	DER-ES	010208	Retirada de revestimento antigo em reboco	m2	128,60	R\$ 8,99	R\$ 11,86	R\$ 1.525,61
1.1.6	DER-ES	040806	Limpeza de aço com lixamento e escovamento com escova de aço, até a completa remoção de particuladas soltas, materiais indesejáveis e corrosão	m2	207,36	R\$ 23,78	R\$ 31,38	R\$ 6.506,92
1.1.7	DER-ES	010220	Demolição de piso cimentado, exclusive lastro de concreto	m2	52,35	R\$ 11,10	R\$ 14,65	R\$ 766,80
1.1.8	DER-ES	'010240	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und	88,00	R\$ 9,84	R\$ 12,98	R\$ 1.142,67
1.1.9	DER-ES	'010242	Retirada de vidros quebrados	m2	12,83	R\$ 3,17	R\$ 4,18	R\$ 53,67
1.1.10	DER-ES	'030101	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m3	7,92	R\$ 51,51	R\$ 67,97	R\$ 538,34
1.1.11	DER-ES	'030201	Reaterro apoiado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m3	7,06	R\$ 55,48	R\$ 73,21	R\$ 516,87
1.1.12	DER-ES	'030119	Apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg	m2	7,92	R\$ 26,95	R\$ 35,56	R\$ 281,66
1.1.13	DER-ES							
						SUBTOTAL 01		R\$ 40.196,61
2								
INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS								
TAPUMES, BARRACOES E COBERTURAS								
2.1	DER-ES	'020343	Aluguel mensal container para escritório, sem banheiro, dim. 6.00x2.40m, incl. porta, 2 janelas, abert p/ar cond., 2 pt iluminação, 2 tomadas elét. e 1 tomada telef. Isolamento térmico (teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	mês	10,00	R\$ 891,75	R\$ 1.030,60	R\$ 10.305,95
2.1.1	DER-ES	'020355	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictrio, 6 chuveiros (1 elétrico), torn., registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	ms	10,00	R\$ 929,00	R\$ 1.073,65	R\$ 10.736,45
2.1.2	DER-ES	'020356	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	10,00	R\$ 664,25	R\$ 767,67	R\$ 7.676,74
2.1.3	DER-ES	'020350	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0.50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "DER-ES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	30,00	R\$ 205,45	R\$ 271,11	R\$ 8.133,35



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SOORETAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA ESPIRITO SANTO

OBRA : REFORMA DA ESCOLA PASTOR ANTÔNIO FELIZ

LOCAL : RUA ELCIO MARQUES, DALVO LOUREIRO, SOORETAMA-ES
REF. DE PREÇOS: DER ES, ORSE E SINAPI | DATA BASE 11/2022

BDI SE ENQUADRA NA 2ª FAIXA DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO
TC Nº 329, DE 24 DE SETEMBRO DE 2019

BDI DIF: 15,57%
BDI: 31,96%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERENCIAL DE PREÇOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT (R\$) SEM BDI	VALOR UNIT (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$) INCLUSO BDI
2.1.5	DER-ES	'020344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	3,00	R\$ 1.530,00	R\$ 1.768,22	R\$ 5.304,66
2.1.6	DER-ES	'020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8,00	R\$ 242,13	R\$ 319,51	R\$ 2.556,12
2.1.7	DER-ES	'020339	Locação de andaime metálico para trabalho em fachada de edifício (aluguel de 1 m² por 1 mês) inclusive frete, montagem e desmontagem	m2	80,00	R\$ 21,98	R\$ 25,40	R\$ 2.032,18
2.1.8	DER-ES	'020712	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	R\$ 53,19	R\$ 70,19	R\$ 1.403,79
2.1.9	DER-ES	'020713	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	20,00	R\$ 494,19	R\$ 652,13	R\$ 13.042,66
2.1.10	DER-ES	'020714	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	20,00	R\$ 385,31	R\$ 508,46	R\$ 10.169,10
2.1.11	DER-ES	'020811	Reservatório de poliestileno de 1000 L, inclusive suporte em madeira de 7x12cm e 5x7cm, elevado de 4m, conforme projeto (2 utilizações)	und	1,00	R\$ 1.724,88	R\$ 2.276,15	R\$ 2.276,15
3							SUBTOTAL 02	R\$ 73.637,17
3.1			ESQUADRIAS METÁLICAS					
			GRADES E PORTÕES					
3.1.1	DER-ES	'061102	Fechadura com maçaneta tipo alavanca e chave tipo yale, ref. IMAB, STAN, ALIANÇA ou equivalente	und	20,00	R\$ 126,70	R\$ 167,19	R\$ 3.343,87
3.1.2	DER-ES	'071101	Tela de proteção de arame galvanizado 1/2" fio 12, com quadro em tubo de ferro galvanizado 1 1/2" e cantoneira de ferro 1/2" x 1/2" x 1/8", conforme detalhe em projeto	m2	14,10	R\$ 704,98	R\$ 930,29	R\$ 13.117,11
3.1.3	DER-ES	'071104	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m2	24,87	R\$ 618,84	R\$ 816,62	R\$ 20.307,33
3.1.4	DER-ES	'071105	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m2	22,16	R\$ 374,16	R\$ 493,74	R\$ 10.938,84
3.1.5	DER-ES	'071701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	4,50	R\$ 520,33	R\$ 686,63	R\$ 3.086,39
4							SUBTOTAL 03	R\$ 50.793,54
4.1			INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)					
4.1.1	DER-ES	'040206	Forma de tábua de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluido o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m2	8,80	R\$ 78,05	R\$ 102,99	R\$ 906,35



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SOORETAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA ESPIRITO SANTO

OBRA : REFORMA DA ESCOLA PASTOR ANTÔNIO FELIZ

LOCAL : RUA ELCIO MARQUES, DALVO LOUREIRO, SOORETAMA-ES
REF. DE PREÇOS: DER ES, ORSE E SINAPI | DATA BASE 11/2022

BDI SE ENQUADRA NA 2ª FAIXA DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO
TC Nº 329, DE 24 DE SETEMBRO DE 2019

BDI DIF: 15,57%
BDI: 31,96%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERENCIAL DE PREÇOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT (R\$) SEM BDI	VALOR UNIT (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$) INCLUSO BDI
4.1.2	DER-ES	'040231	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	0,17	R\$ 677,48	R\$ 894,00	R\$ 152,87
4.1.3	DER-ES	'040243	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	50,49	R\$ 11,65	R\$ 15,37	R\$ 776,24
4.1.4	DER-ES	'040246	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	12,86	R\$ 11,95	R\$ 15,77	R\$ 202,81
4.1.5	DER-ES	'040235	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	0,68	R\$ 726,49	R\$ 958,68	R\$ 655,73
4.2			SUPER ESTRUTURA					
4.2.1	DER-ES	'040322	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=20 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m3	0,76	R\$ 827,02	R\$ 1.091,34	R\$ 825,05
4.2.2	DER-ES	'040337	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m2	15,66	R\$ 98,69	R\$ 130,23	R\$ 2.039,42
4.2.3	DER-ES	'040328	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm	kg	51,88	R\$ 11,65	R\$ 15,37	R\$ 797,51
4.2.4	DER-ES	'040333	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm	kg	12,86	R\$ 11,95	R\$ 15,77	R\$ 202,81
5							SUBTOTAL 04	R\$ 6.558,81
5.1			ALVENARIA					
5.1.1	DER-ES	'050112	Cobogó de concreto 40 x 40 x 10 cm, tipo reto, assentados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, espessura das juntas 15 mm	m2	5,40	R\$ 173,57	R\$ 229,04	R\$ 1.236,83
5.1.2	DER-ES	'050301	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive forma, armação e desforma	m	1,60	R\$ 9,90	R\$ 13,06	R\$ 20,90
5.1.3	DER-ES	'050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m2	21,00	R\$ 63,00	R\$ 83,13	R\$ 1.745,83
6							SUBTOTAL 05	R\$ 3.003,57
6.1			COBERTURA TELHADO					



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SOORETAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA ESPIRITO SANTO

OBRA : REFORMA DA ESCOLA PASTOR ANTÔNIO FELIZ

BDI SE ENQUADRA NA 2ª FAIXA DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO
TC Nº 329, DE 24 DE SETEMBRO DE 2019

LOCAL : RUA ELCIO MARQUES, DALVO LOUREIRO, SOORETAMA-ES
REF. DE PREÇOS: DER ES, ORSE E SINAPI | DATA BASE 11/2022

BDI DIF: 15,57%
BDI: 31,96%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERENCIAL DE PREÇOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT (R\$) SEM BDI	VALOR UNIT (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$) INCLUSO BDI
6.1.1	DER-ES	'090102	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha ondulada de fibrocimento esp. 6mm, com pontalletes e caibros, inclusive tratamento com cupinícida, exclusive telhas	m2	274,90	R\$ 108,24	R\$ 142,83	R\$ 39.264,93
6.1.2	DER-ES	'090101	Estrutura de madeira de lei tipo Paraju, peroba mica, angelim pedra ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo capa e canal, com pontalletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinícida, exclusive telhas	m2	79,19	R\$ 205,47	R\$ 271,14	R\$ 21.471,98
6.1.3	DER-ES	'090202	Cobertura nova de telhas onduladas de fibrocimento 6.0mm, inclusive cumeeiras e acessórios de fixação	m2	274,90	R\$ 62,65	R\$ 82,67	R\$ 22.726,79
6.1.4	DER-ES	'090211	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeira (telhas compradas na praça de Vitória, posto obra) (área de projeção horizontal, incl. 35%)	m2	79,19	R\$ 168,07	R\$ 221,79	R\$ 17.563,61
6.1.5	DER-ES	'090301	Rufo de concreto armado Fck=15 MPa, nas dimensões de 30x5 cm, moldado "in loco"	m	153,84	R\$ 111,72	R\$ 147,43	R\$ 22.679,97
6.1.6	DER-ES	'090305	Calha de concreto armado Fck=15 MPa em "U" nas dimensões de 38 x 56 cm conforme detalhes em projeto	m	35,40	R\$ 265,08	R\$ 349,80	R\$ 12.382,90
6.1.7	DER-ES	'100208	Índice de impermeabilização manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimerizado esp.3mm, reforç.c/ filme int. polietileno, regul. base c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg.1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m2	46,73	R\$ 297,16	R\$ 392,13	R\$ 18.323,56
6.1.8	DER-ES	'141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	40,00	R\$ 84,67	R\$ 111,73	R\$ 4.469,22
7								
7.1			REVESTIMENTO TETOS E FORROS					
7.1.1	DER-ES	'110101	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	88,00	R\$ 13,07	R\$ 17,25	R\$ 1.517,75
7.1.2	DER-ES	'110302	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m2	88,00	R\$ 61,74	R\$ 81,47	R\$ 7.169,55
7.2			REVESTIMENTO DE PAREDES					
7.2.1	DER-ES	'120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	88,00	R\$ 6,88	R\$ 9,08	R\$ 798,94
7.2.2	DER-ES	'120303	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m2	88,00	R\$ 54,90	R\$ 72,45	R\$ 6.375,25
							SUBTOTAL 06 R\$	158.882,97



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SOORETAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA ESPIRITO SANTO

OBRA : REFORMA DA ESCOLA PASTOR ANTÔNIO FELIZ

BDI SE ENQUADRA NA 2ª FAIXA DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO
TC Nº 329, DE 24 DE SETEMBRO DE 2019

LOCAL : RUA ELCIO MARQUES, DALVO LOUREIRO, SOORETAMA-ES
REF. DE PREÇOS: DER ES, ORSE E SINAPI | DATA BASE 11/2022

BDI DIF: 15,57%
BDI: 31,96%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERENCIAL DE PREÇOS	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	VALOR UNIT (R\$) SEM BDI	VALOR UNIT (R\$) COM BDI	VALOR TOTAL (R\$) INCLUSO BDI
7.2.3	DER-ES	'120201	Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Ellane, Cetrissa ou Portobello	m2	4,00	R\$ 107,20	R\$ 141,46	R\$ 565,84
8			PINTURA				SUBTOTAL 07	R\$ 16.427,33
8.1			SOBRE PAREDES E FORROS					
8.1.1	DER-ES	'190104	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m2	734,48	R\$ 25,55	R\$ 33,72	R\$ 24.763,67
8.1.2	DER-ES	'190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	1.222,97	R\$ 25,42	R\$ 33,54	R\$ 41.023,53
8.2			SOBRE MADEIRA					
8.2.1	DER-ES	'190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m2	148,28	R\$ 28,25	R\$ 37,28	R\$ 5.527,69
8.3			SOBRE METAL					
8.3.1	DER-ES	'190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m2	277,32	R\$ 25,01	R\$ 33,00	R\$ 9.152,47
8.4			SOBRE PISOS					
8.4.1	DER-ES	'190602	Pintura com tinta a base de resinas acrílicas, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demãos	m2	381,11	R\$ 36,13	R\$ 47,68	R\$ 18.170,04
8.4.2	SINAPI	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m2	398,16	R\$ 3,43	R\$ 4,53	R\$ 1.802,14
8.4.3	DER-ES	'190603	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suviniil, a duas demãos, Linha Premium	m2	82,11	R\$ 20,40	R\$ 26,92	R\$ 2.210,25
9			APARELHOS ELÉTRICOS				SUBTOTAL 08	R\$ * 135.504,46
9.1			APARELHOS ELÉTRICOS					
9.1.1	DER-ES	'180702	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimer para regulagem de velocidade	und	13,00	R\$ 277,63	R\$ 366,36	R\$ 4.762,69

