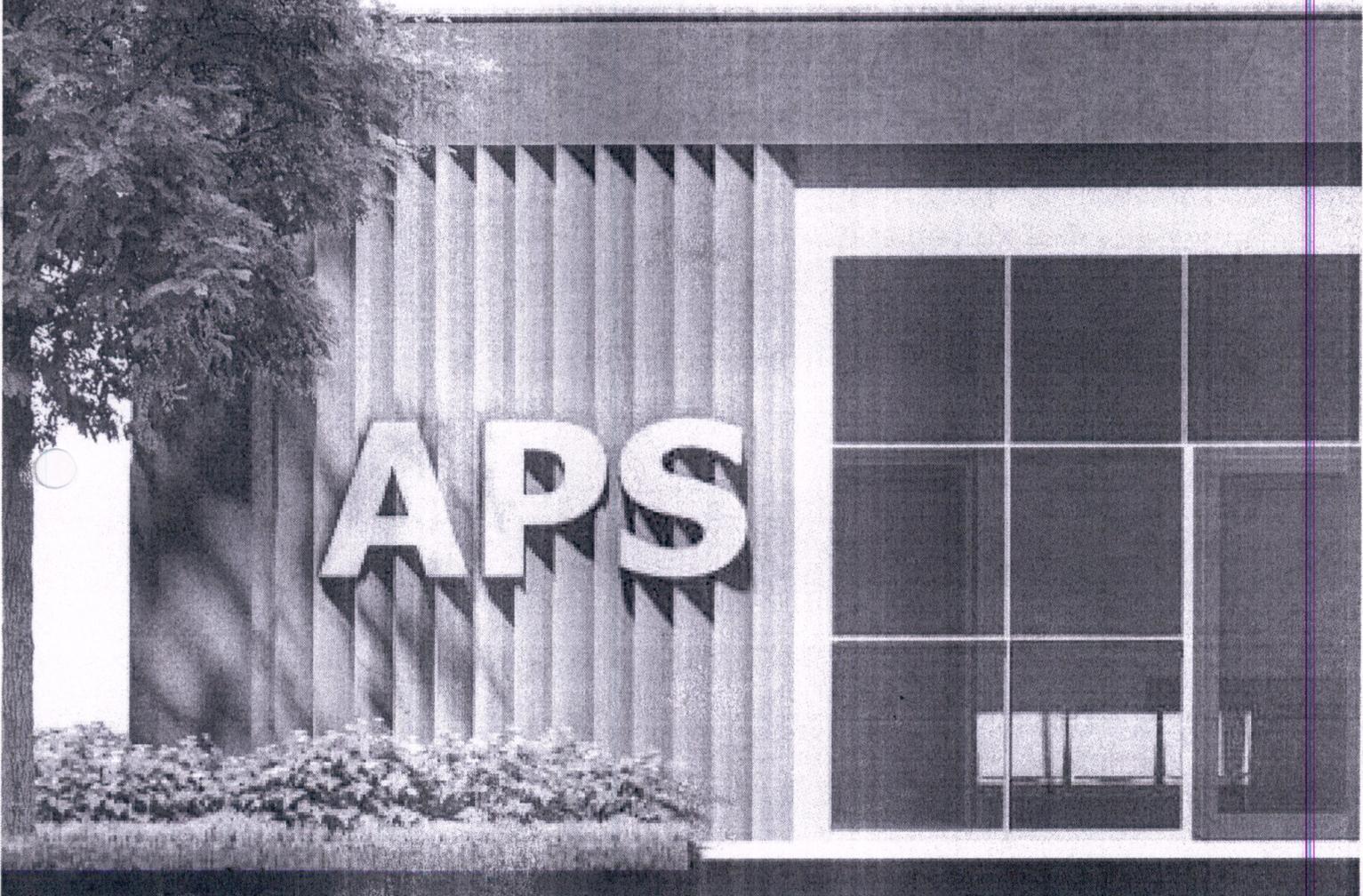


# PROJETO ESF 1

PROJETO ARQUITETÔNICO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE  
1 EQUIPE DE SAÚDE DA FAMÍLIA - PROGRAMA DECENAL APS+10



APS



GOVERNO DO ESTADO  
DO ESPÍRITO SANTO

SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE  
GERÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE



# MEMORANDUM

TO : [Redacted]

FROM : [Redacted]

SUBJECT : [Redacted]

DATE : [Redacted]

1. [Redacted]

2. [Redacted]

3. [Redacted]

4. [Redacted]

5. [Redacted]

6. [Redacted]

7. [Redacted]

8. [Redacted]

9. [Redacted]

10. [Redacted]

11. [Redacted]

# PROJETO ESF 1

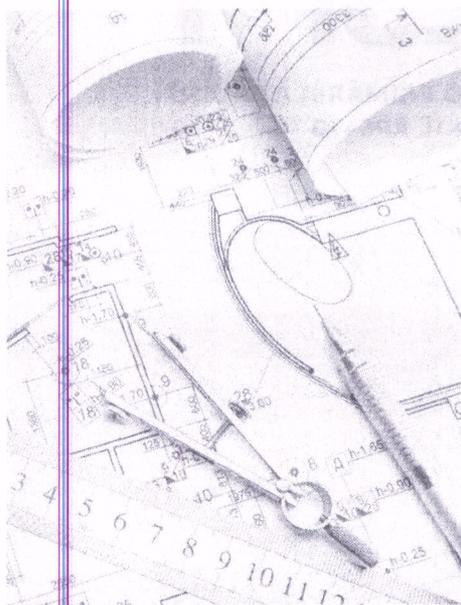
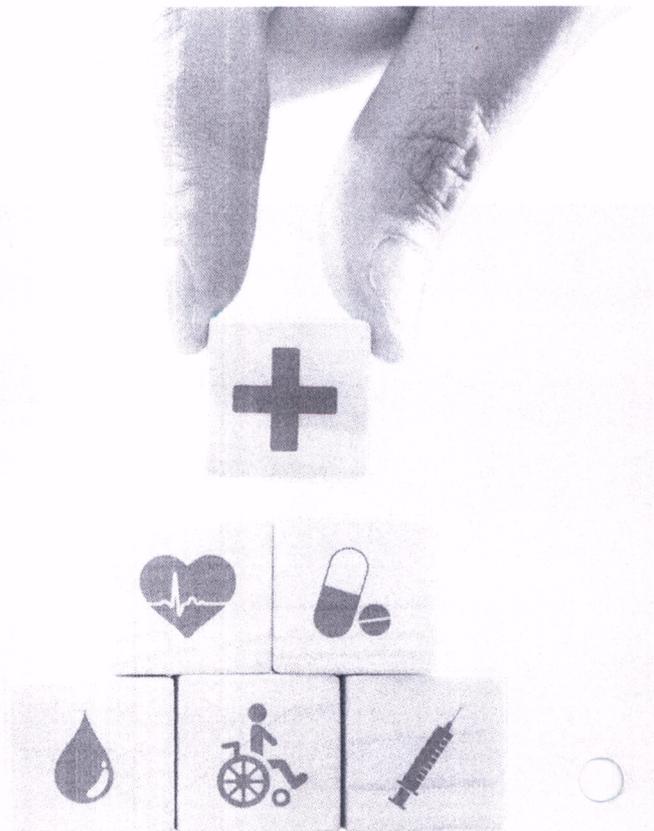
PROJETO ARQUITETÔNICO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE  
1 EQUIPE DE SAÚDE DA FAMÍLIA - PROGRAMA DECENAL APS+10

DEZEMBRO DE 2022

<i>AS</i>	<i>pa'</i>
Nº	Rúbrica

## AMPLIAÇÃO, MODERNIZAÇÃO E HUMANIZAÇÃO.

Governo do Estado do Espírito Santo juntamente com a Secretaria de Estado da Saúde, contratou a elaboração dos projetos executivos que preveem a renovação do modelo de atendimento ao usuário do SUS nas unidades de Atenção Primária à Saúde.



### PROJETOS PADRÃO SESA

- Projeto Arquitetônico;
- Projeto Estrutural, inclusive fundação;
- Projeto Hidrossanitário;
- Projeto Redes Elétricas / SPDA;
- Projeto de Sistemas de Cabeamento Estruturado;
- Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio;
- Projeto de Climatização e Conforto Ambiental;
- Projeto de Alarme e CFTV;
- Imagens em 3D.



A ordem de serviço liberada dia 22 de julho de 2022, para execução de todos os Projetos, prevê entrega completa para que os municípios executem a licitação da obra e construção das unidades.

## CONCEPÇÃO DO PROJETO

Considerando o partido arquitetônico proposto, concebido nos conceitos de acolhimento, humanização, acessibilidade e sustentabilidade, o projeto que alia a necessidade da luz natural em todos os consultórios, possui permeabilidade visual das áreas verdes que integram o paciente com a natureza.

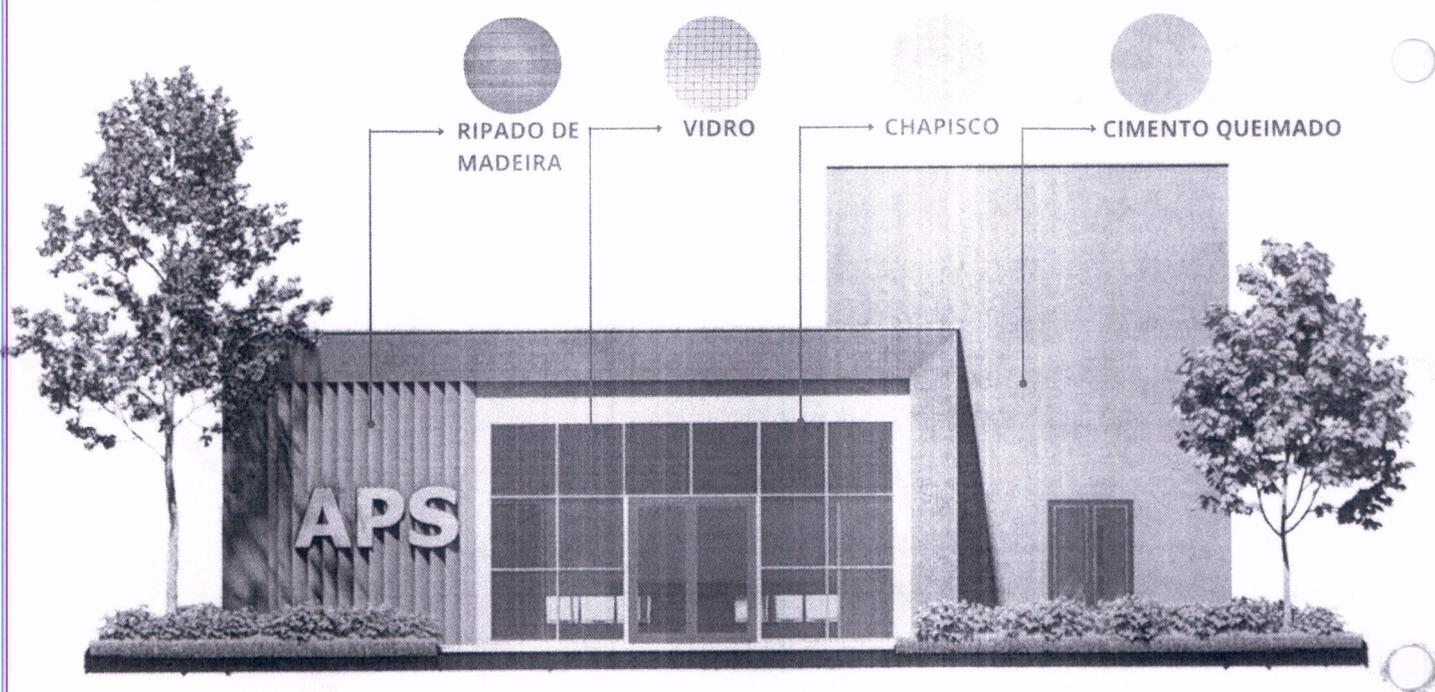
Esses modelos "Padrão SESA" possuem variação de metragem nas áreas de apoio e variação no número de consultórios e serviços de atendimentos, mas se encontram numa disposição padrão nos projetos, o que cria uma unidade para os fluxos de serviços e atendimento, uniformizando os modelos idealizados. Desta forma, a qualidade aplicada ao conceito criado conseguirá ser disponibilizada para todo o estado, produzindo um modelo de atendimento de excelência, a começar pelo equipamento oferecido para o atendimento da população.



19	<i>na</i>
Nº	Rúbrica

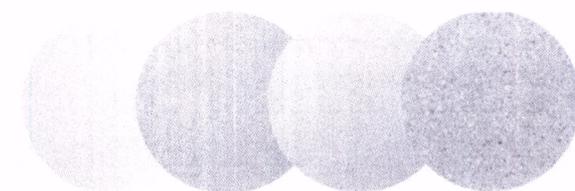
## FACHADA TIPO 1, 2 E 3

A fachada é a primeira impressão que temos de uma edificação. É esse elemento que apresenta a construção e instiga a curiosidade de seu interior, além de fornecer uma boa noção da qualidade do equipamento construído. Se a intenção é mostrar que o Estado vai melhorar e modernizar o atendimento à saúde, a melhor forma de começar a mostrar a mudança está na fachada.



### MODERNISMO, FUTURISMO E MINIMALISMO

Com traços retilíneos e geométricos, uso de janelas grandes, já que a iluminação natural foi priorizada, telhado não aparente, uso de revestimentos para destacar algumas partes da fachada, composição combinada com as áreas verdes propostas e com uma paleta sóbria com tons de cinza, marrom e branco, decidimos pela escolha de materiais modernos e duráveis trazendo essa nova cara para a atenção primária.



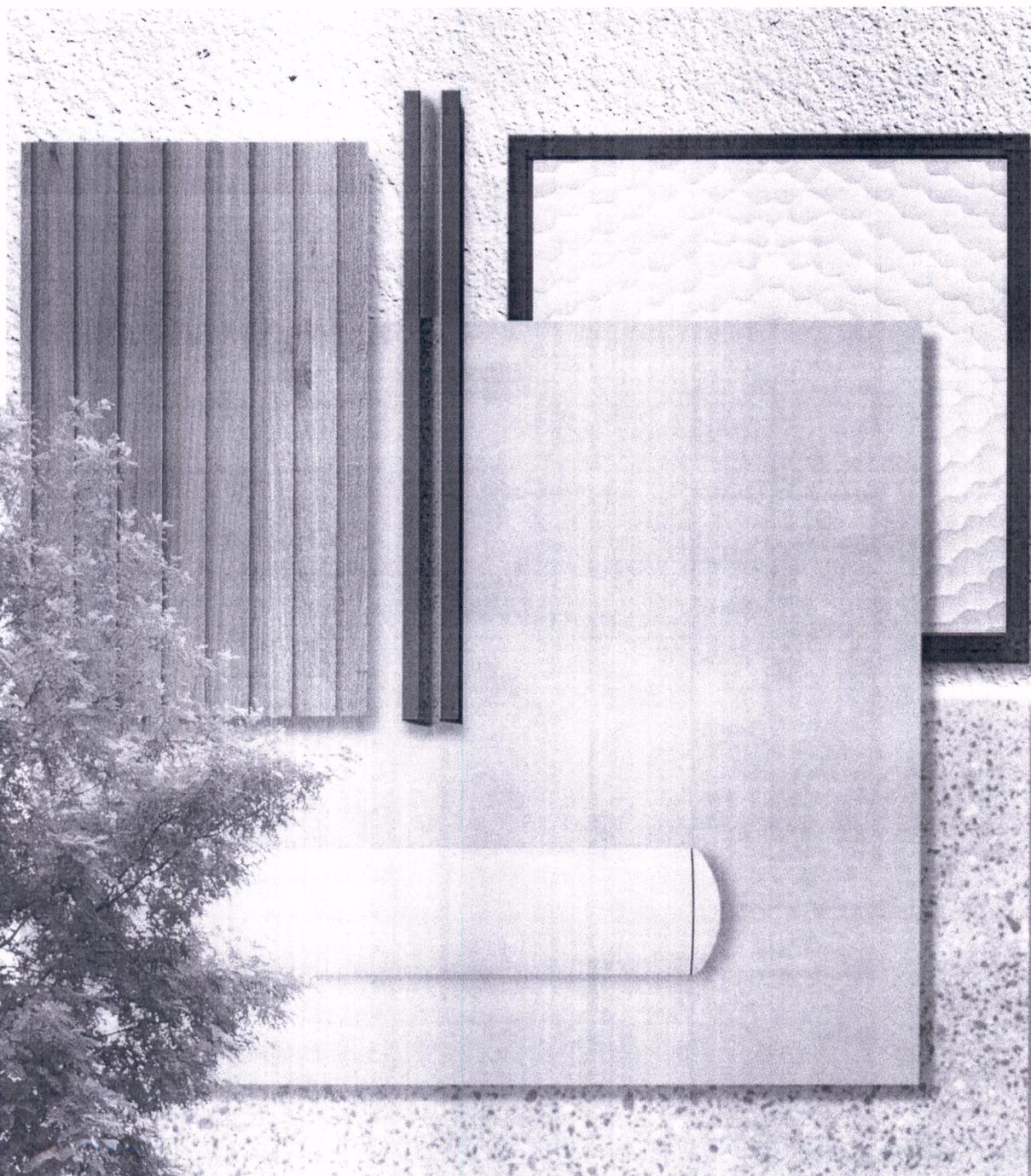
A Gerência de Engenharia e Arquitetura da SESA está aplicando na rede alguns padrões predefinidos de cores.

Essa escolha possui 2 pilares principais:

1. Identificação do equipamento pelo usuário SUS.
2. Velocidade na especificação e compra dos materiais.

---

## COMPOSIÇÃO DE MATERIAIS

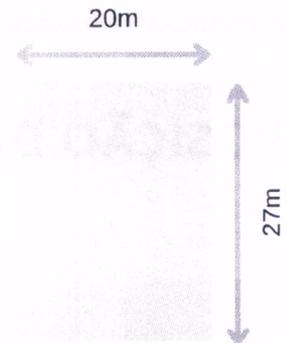
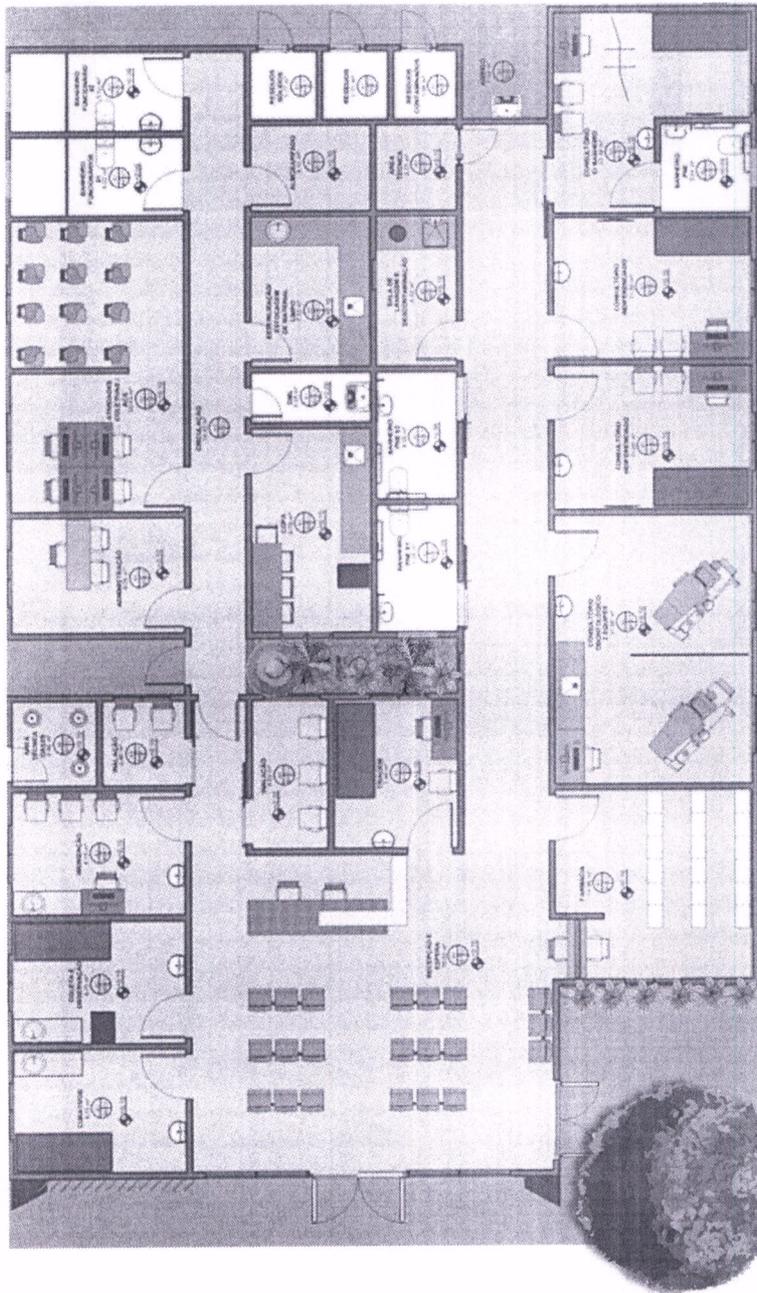


20	<i>pol</i>
Nº	Rúbrica

## PLANTA - 1 EQUIPE

ÁREA CONSTRUÍDA: 329,09m<sup>2</sup>

ÁREA TÉCNICA/JARDIM INTERNO: 120,79m<sup>2</sup>



Largura frente min. = 20m

Comprimento min. = 27m

**Tamanho mínimo de terreno**

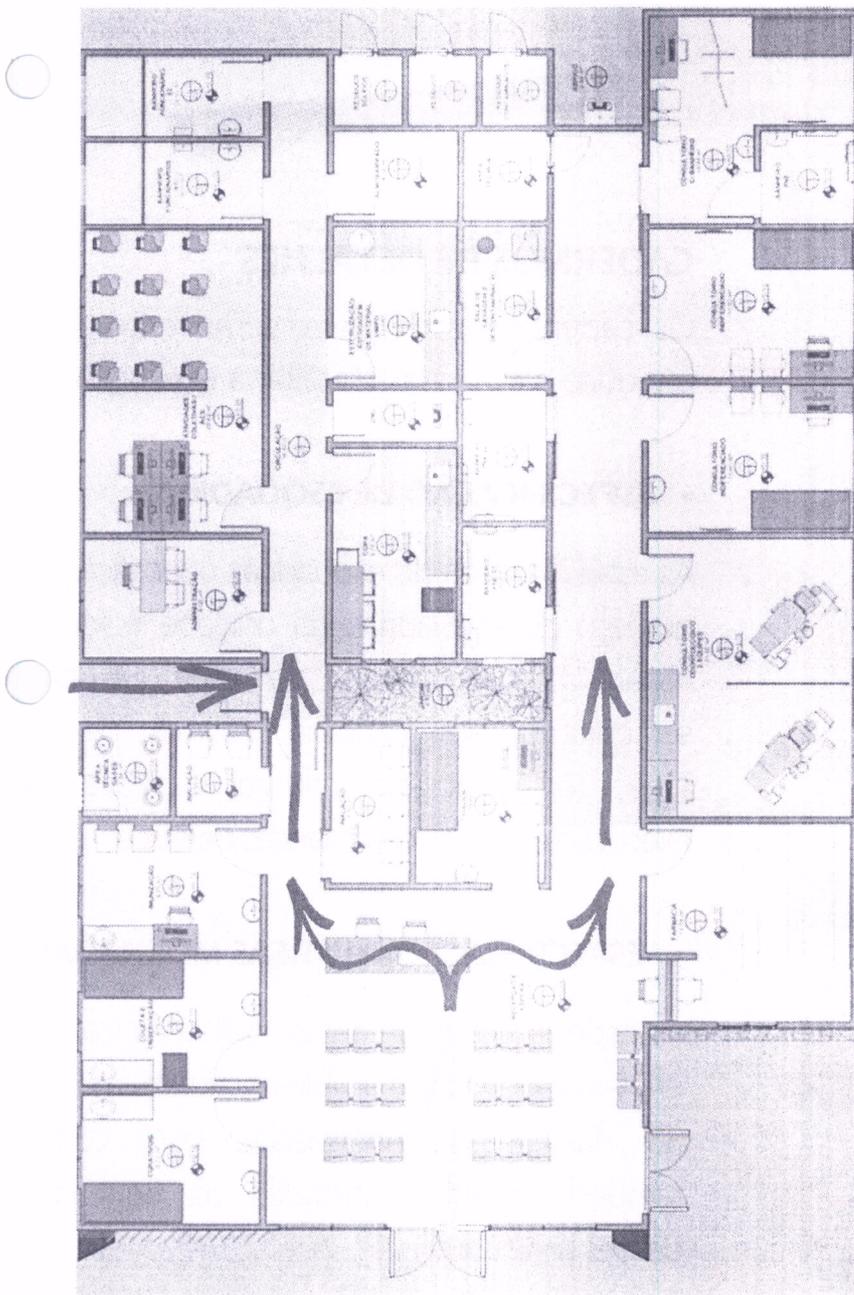
**(L) 20m x (C) 27m = 540m<sup>2</sup>**

### ÁREAS DA EDIFICAÇÃO:

- Recepção / Espera
- Curativos
- Coleta / Observação
- Imunização
- Inalação coletiva
- Triagem
- Farmácia
- Consultório Odontológico 2 equipes
- Banheiros PNE
- Consultório Indiferenciado
- Consultório com banheiro
- Sala de Lavagem e Descontaminação
- Área técnica
- Sala de Esterilização
- Almojarifado
- DML
- Copa
- Circulação
- Administração
- Atividades coletivas/ACS
- Banheiros funcionários
- Abrigo de resíduos
- Jardim interno
- Área de gases
- Área técnica / Caixa D'agua

## FLUXOS - 1 EQUIPE

A divisão dos fluxos, conforme estudos disponibilizados pela equipe técnica da Secretaria de Saúde, viabiliza uma melhor separação das áreas da unidade, deixando bem setorizadas as áreas que permitem a recepção e acesso geral dos pacientes, separando as áreas restritas à equipe de saúde da família.



**RECEPÇÃO E PRIMEIRA ASSISTÊNCIA**

**CONSULTÓRIOS MULTI E FLUXO PACIENTE**

**ÁREA ADMINISTRATIVA E FLUXO ACESSO ADM**

**ÁREAS DE APOIO**

### IMPORTANTE

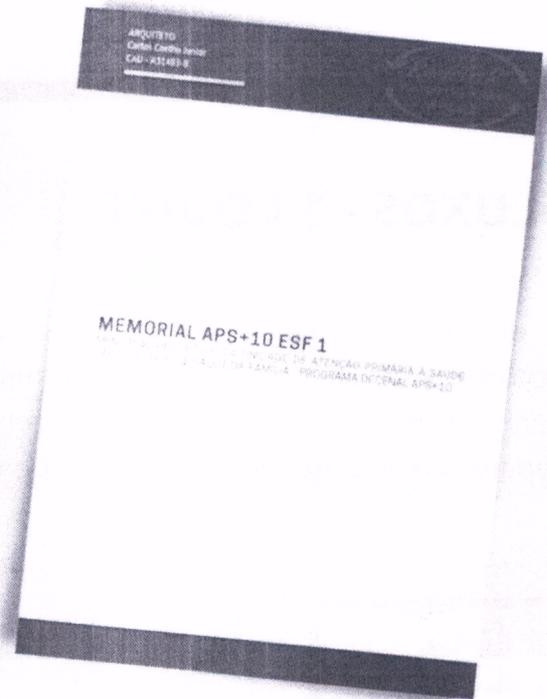
A implantação da unidade no terreno, poderá criar algumas variações, como tamanho de calçadas laterais, rampa de acesso principal e acesso para ambulância.

Isso se dá porque o projeto é padrão, mas a implantação é determinada pelo terreno, sendo estes diferentes caso a caso.

21	<i>[assinatura]</i>
Nº	Rúbrica

## MEMORIAL DESCRITIVO

O memorial de arquitetura é um dos documentos que integra o projeto executivo e é o responsável por conter as informações descritivas detalhadas que irão ajudar na execução do nosso projeto, possibilitando deixar tudo exatamente como idealizado.



## CADERNOS DE DETALHES

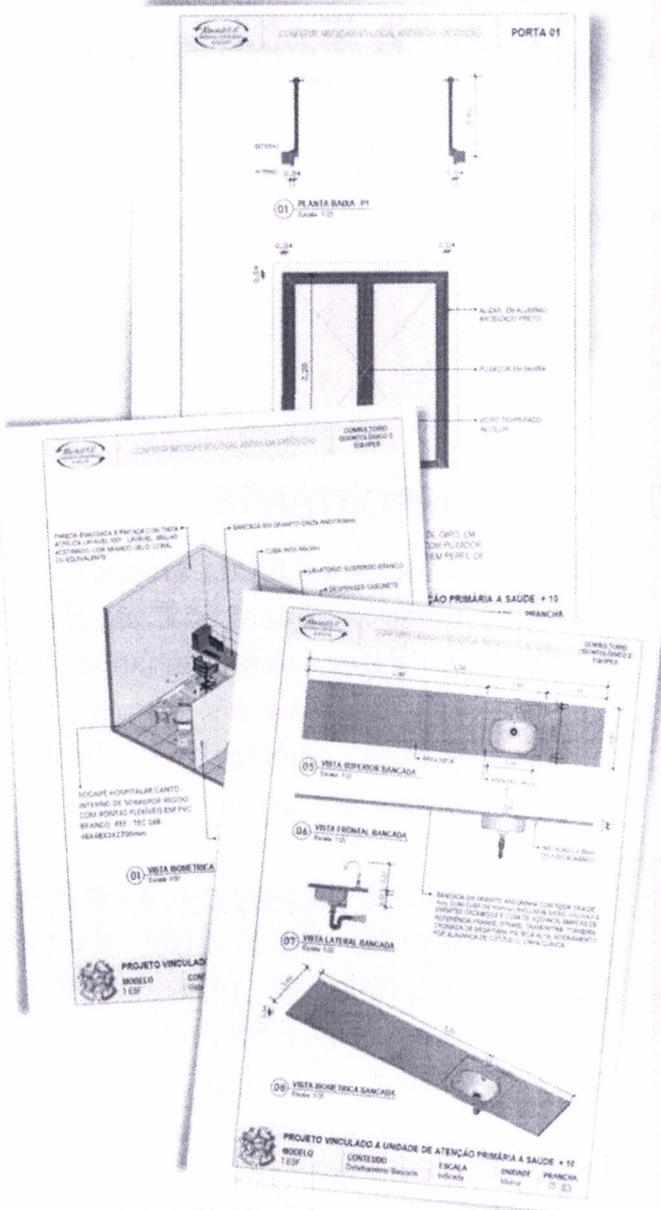
Os cadernos de detalhes serão entregues em duas partes, para facilitar a execução.

- **ESPECIFICAÇÃO DE ESQUADRIAS**

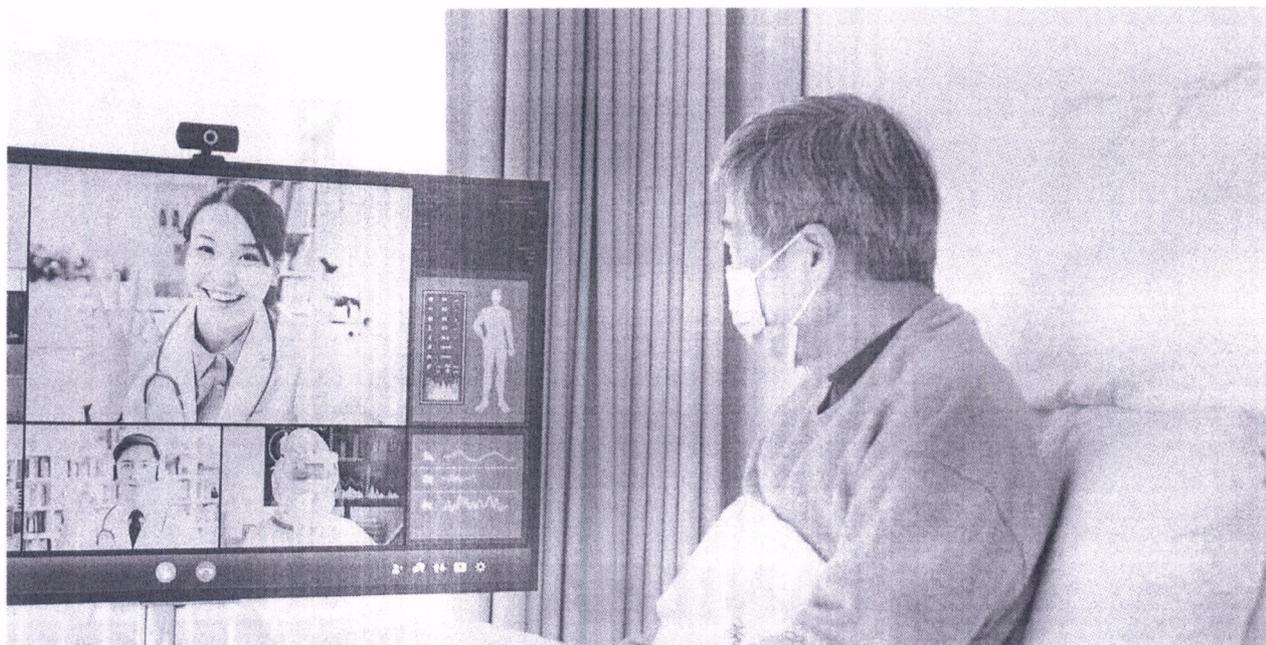
As especificações de esquadrias quantificam o número de esquadrias da unidade e foram separadas por modelo. Desta forma, que pode ser entregue em caderno separado para o fornecedor, é possível otimizar o prazo de execução e diminuir as chances de erros.

- **ESPECIFICAÇÃO DE ÁREAS MOLHADAS**

As especificações de áreas molhadas trazem em seu caderno um amplo detalhamento em 3D das áreas relacionadas, bem como, também foram detalhadas as bancadas desses ambientes.



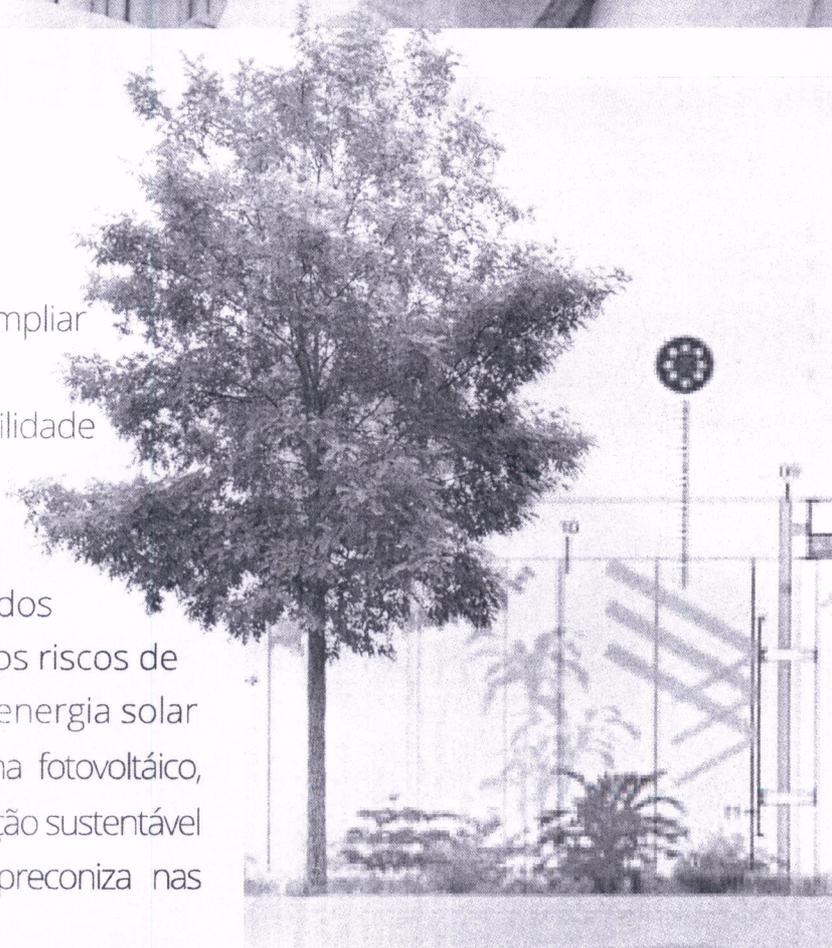
## PREMISSAS IMPORTANTES



## MODERNIZAÇÃO COM SUSTENTABILIDADE

Essas unidades tiveram as instalações pensadas para ampliar os serviços de telemedicina, ampliando também a possibilidade de acesso à especialistas, conforme solicitação técnica.

Água quente nas torneiras dos consultórios para diminuir os riscos de contaminação, bem como, energia solar com instalação de um sistema fotovoltaico, traçam o marco de modernização sustentável que o Governo do Estado preconiza nas novas construções.



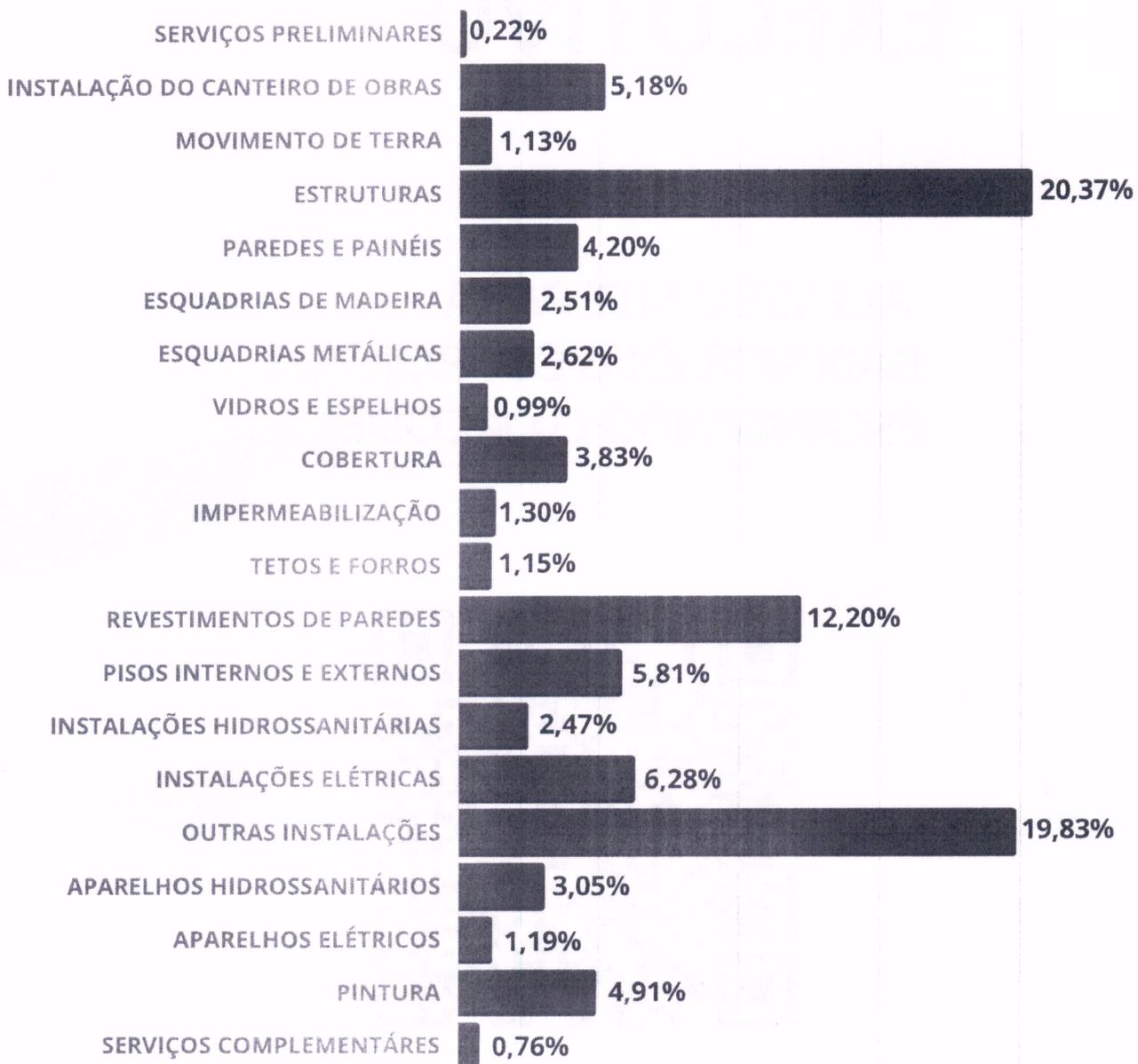
22	
Nº	Rúbrica



**PLANILHA  
ORÇAMENTÁRIA**

# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA RESUMIDA

## UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA TIPO 1



Peso (%)

TOTAL SEM BDI = R\$1.645.893,75

TOTAL DO BDI = R\$505.751,61

**TOTAL GERAL = R\$2.151.645,36**

23	<i>[assinatura]</i>
Nº	Rúbrica

# PROJETO EXECUTIVO

ACESSE O SITE PARA  
BAIXAR TODOS OS PROJETOS  
ESCANEANDO O QR CODE



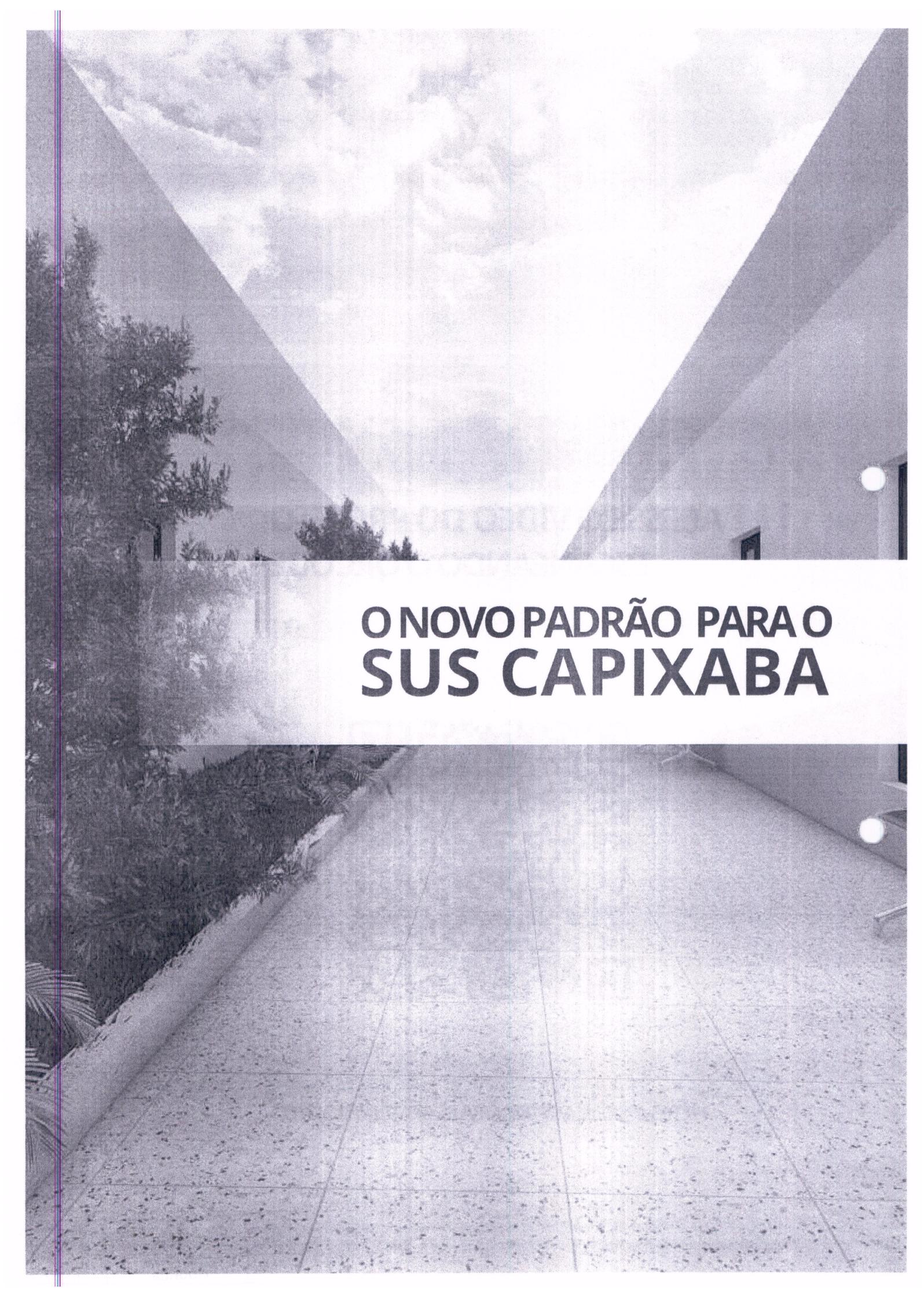
[HTTPS://ATENCAOPRIMARIA.ES.GOV.BR/PROJETOS](https://atencao primaria.es.gov.br/projetos)

**ACESSE O VIDEO DO PROJETO  
ESCANEANDO O QR CODE**



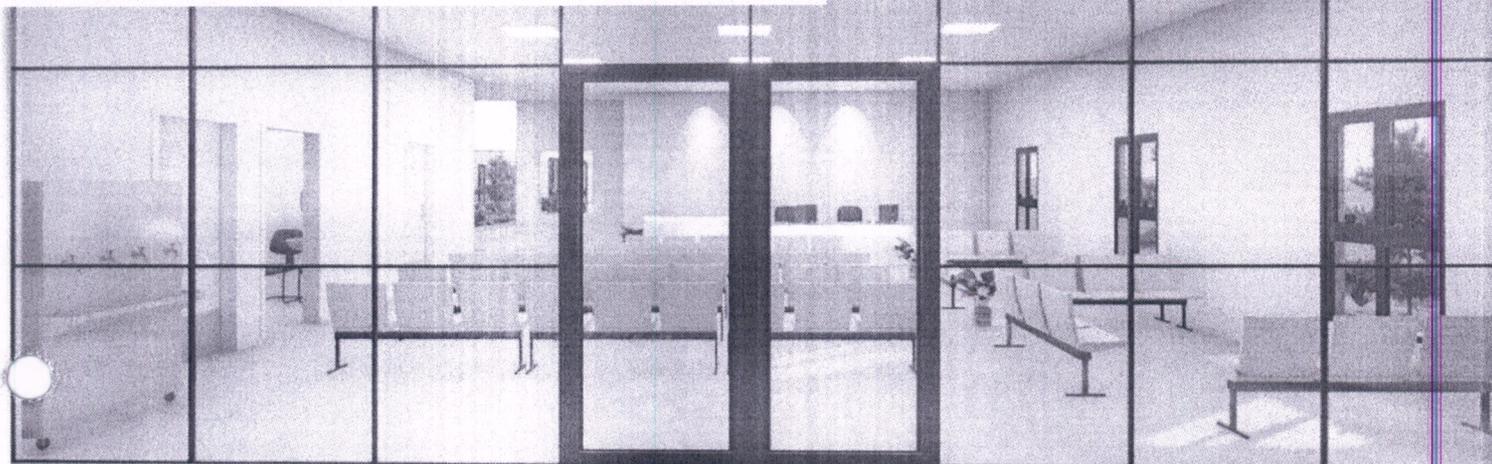
**[HTTPS://ATENCAOPRIMARIA.ES.GOV.BR/PROJETOS](https://atencaprimaria.es.gov.br/projetos)**

24	<i>pol</i>
Nº	Rúbrica

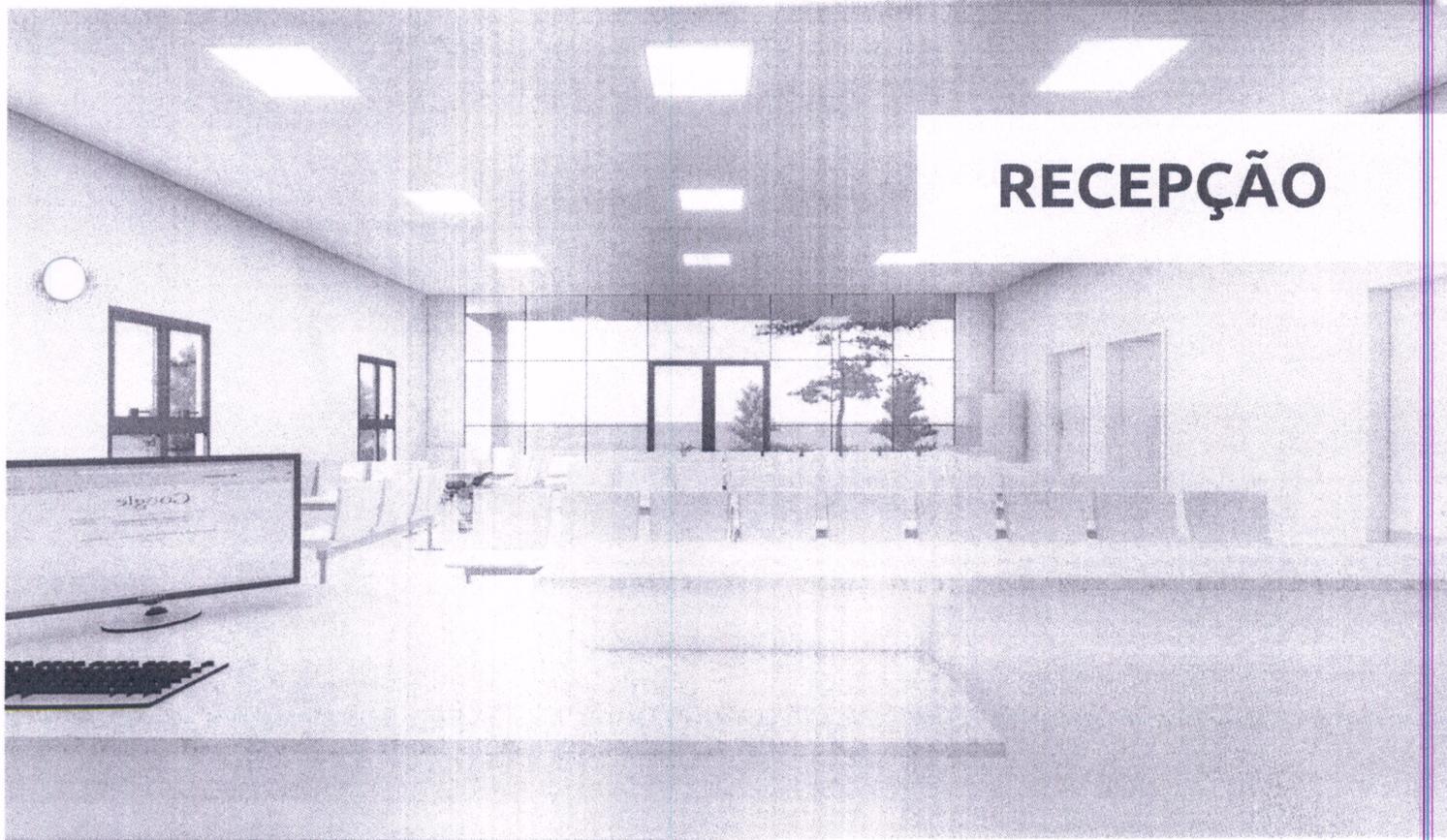


**O NOVO PADRÃO PARA O  
SUS CAPIXABA**

## ENTRADA PRINCIPAL



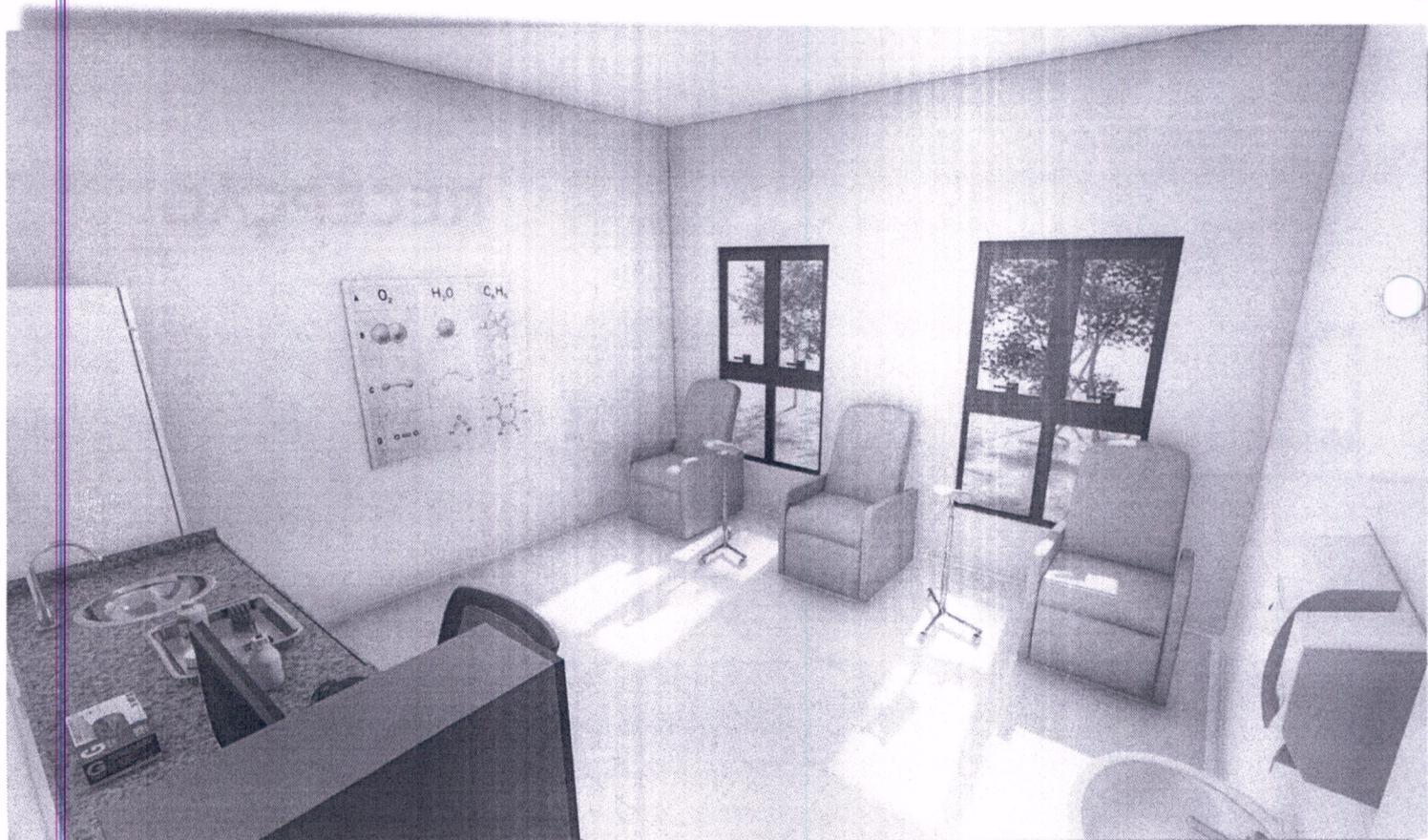
## RECEPÇÃO



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

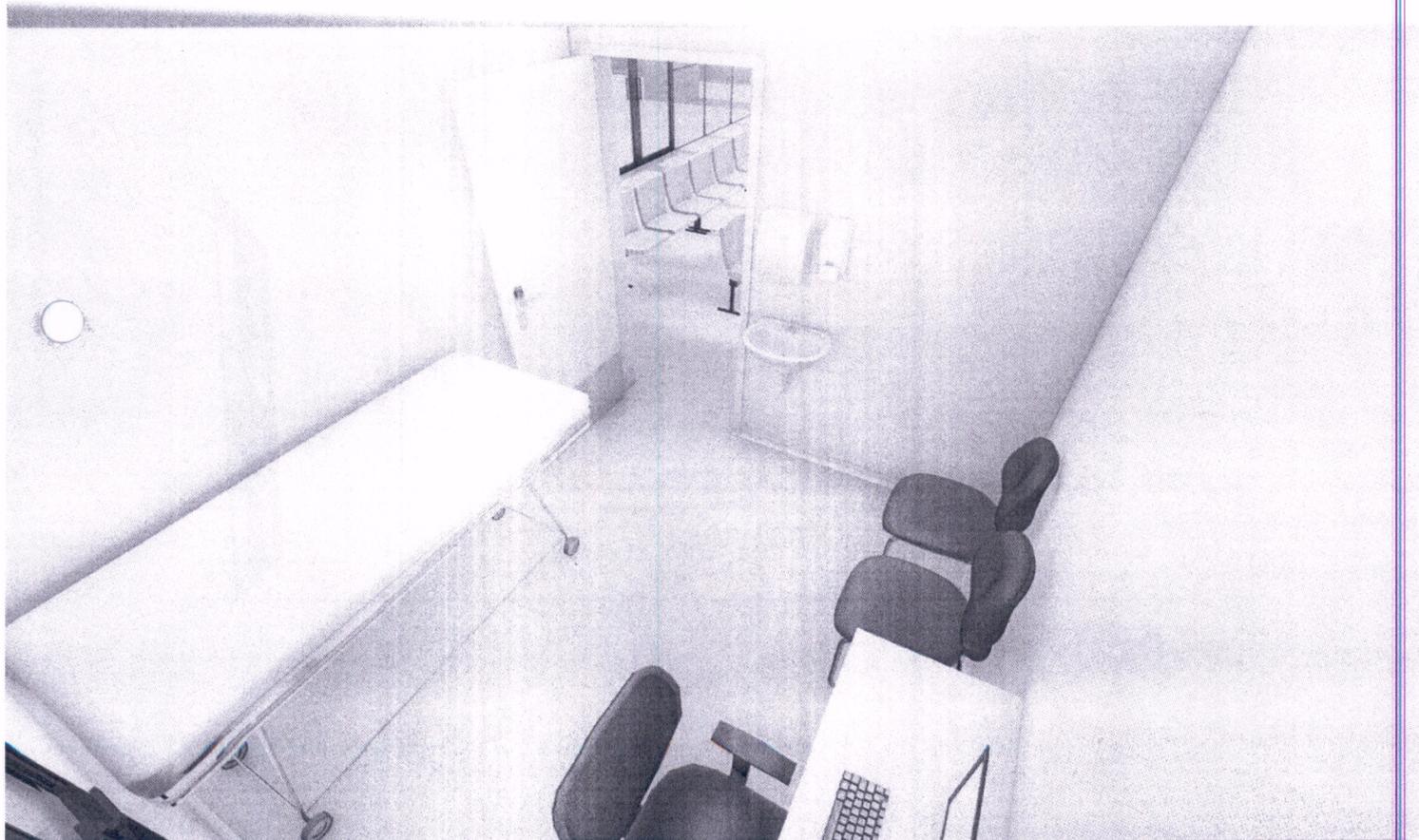
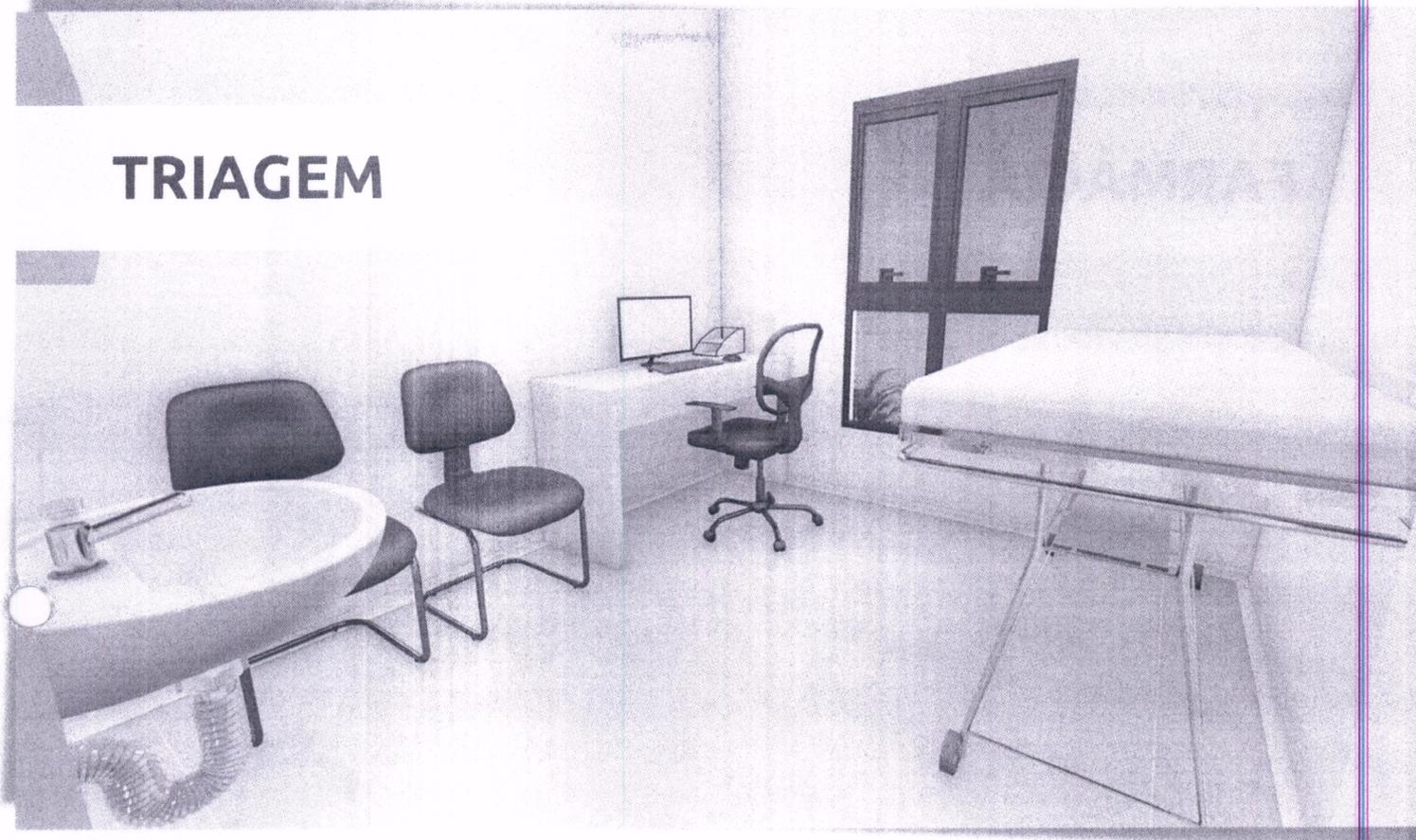
25	<i>pol'</i>
Nº	Rúbrica

# IMUNIZAÇÃO



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

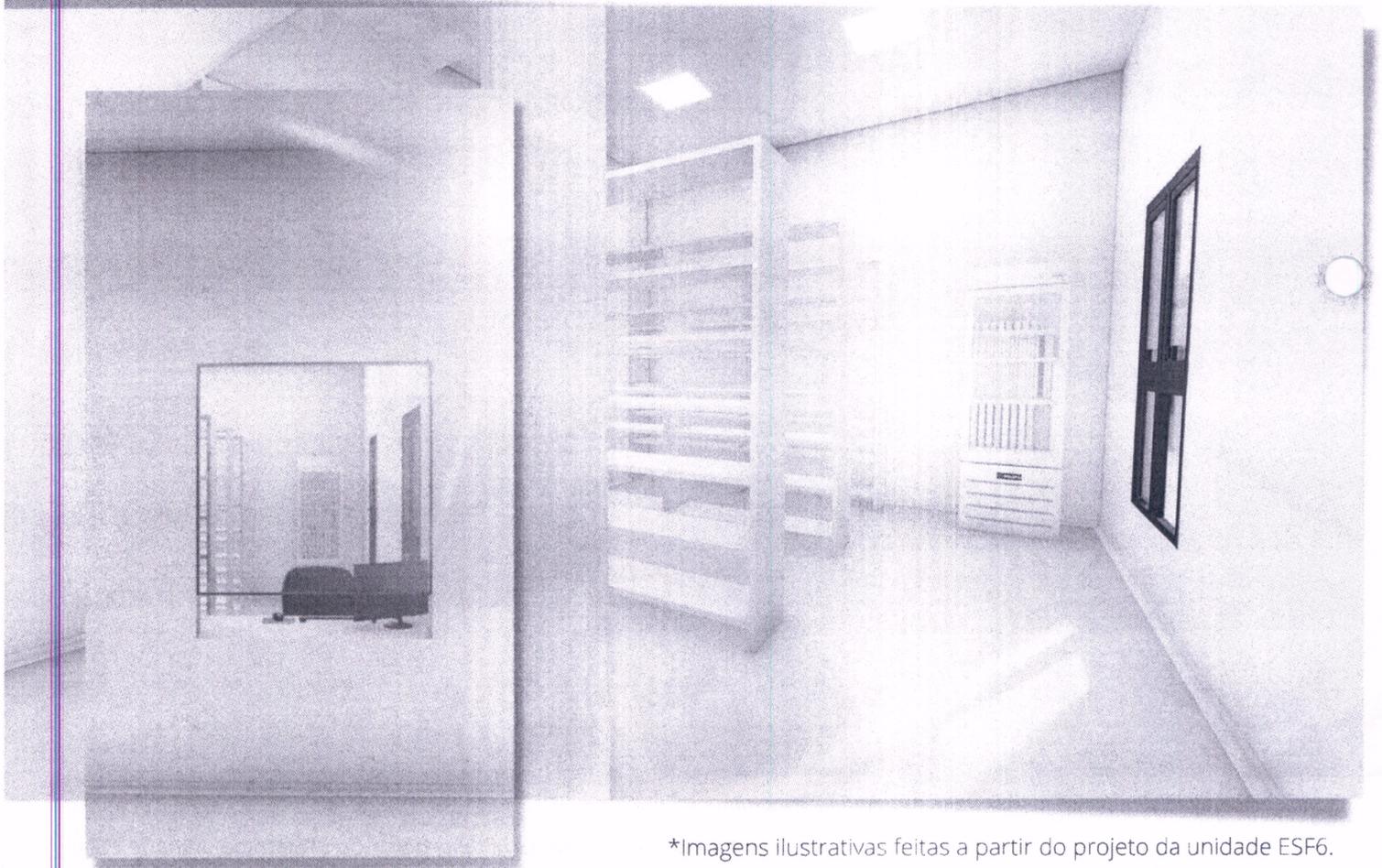
# TRIAGEM



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

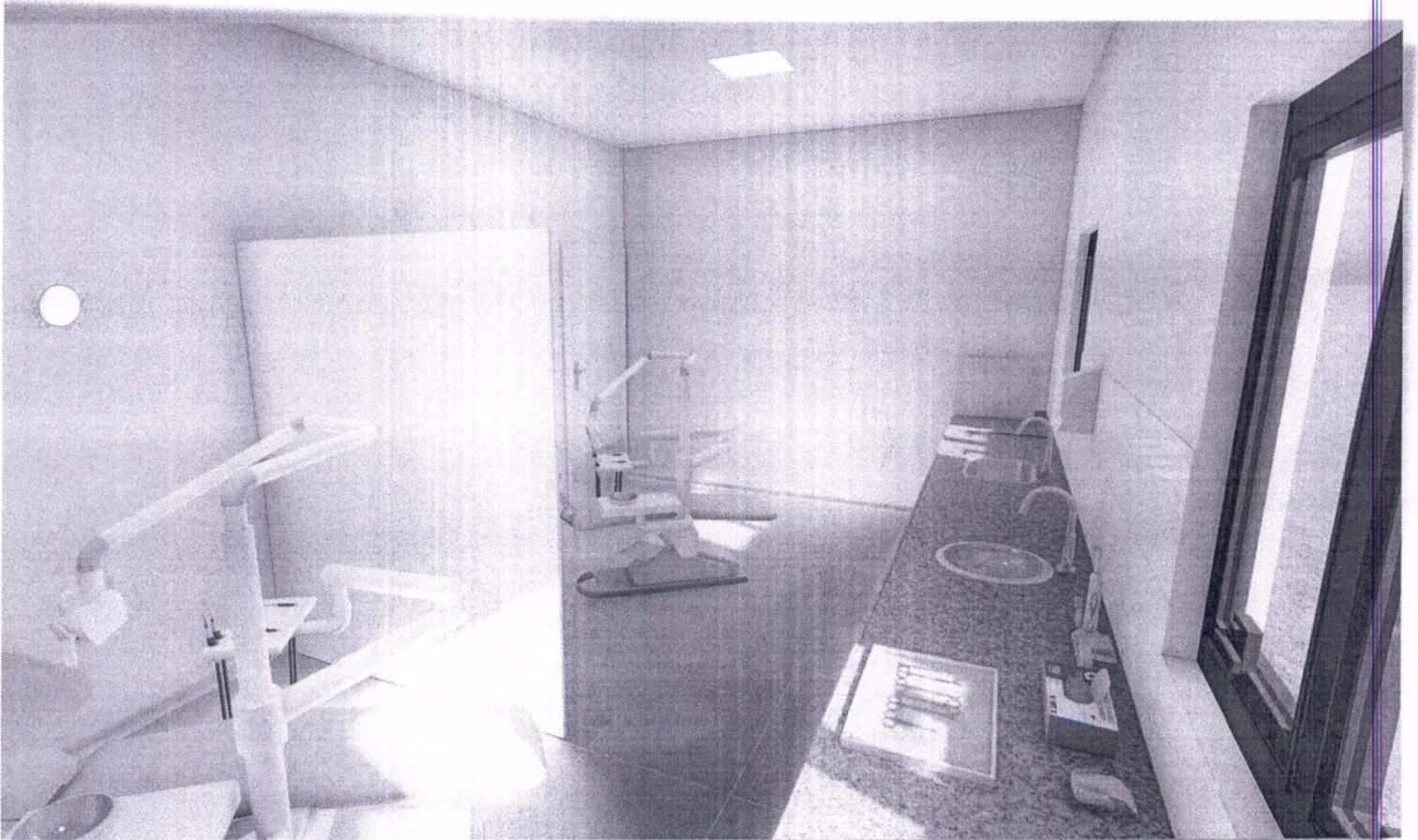
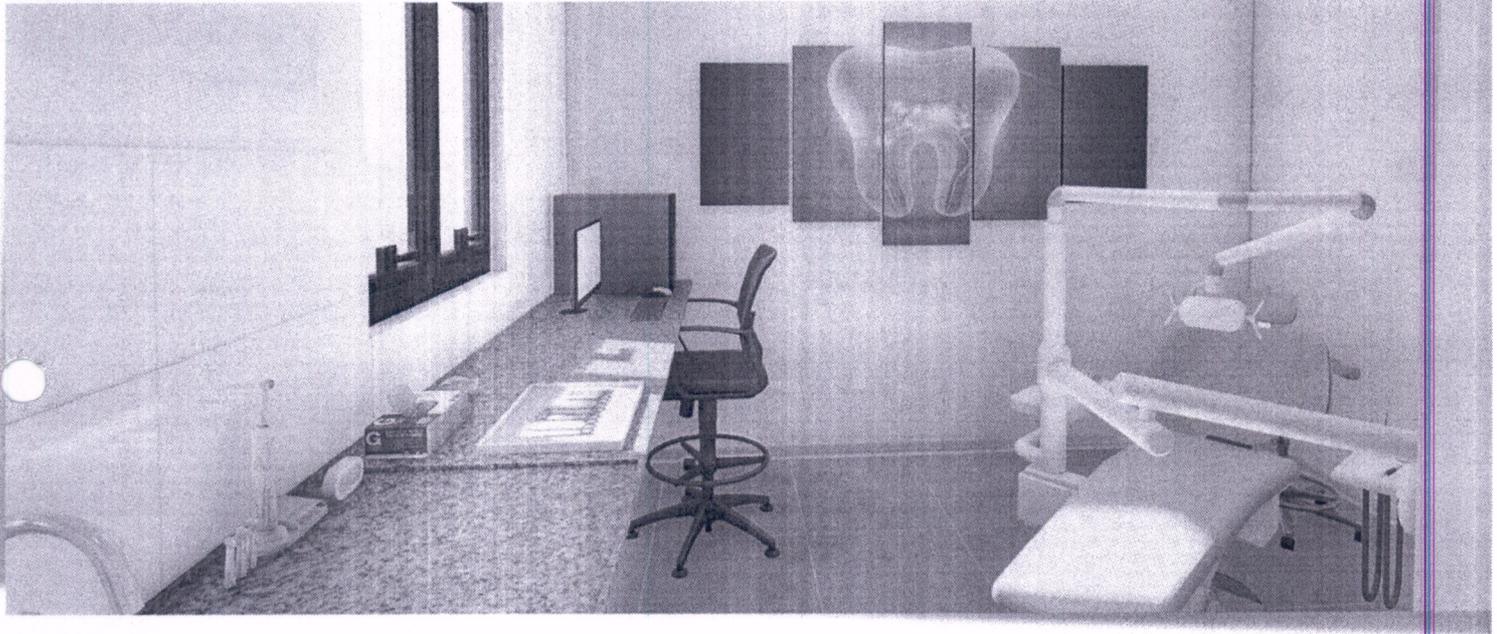
26	
Nº	Rúbrica

# FARMÁCIA



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

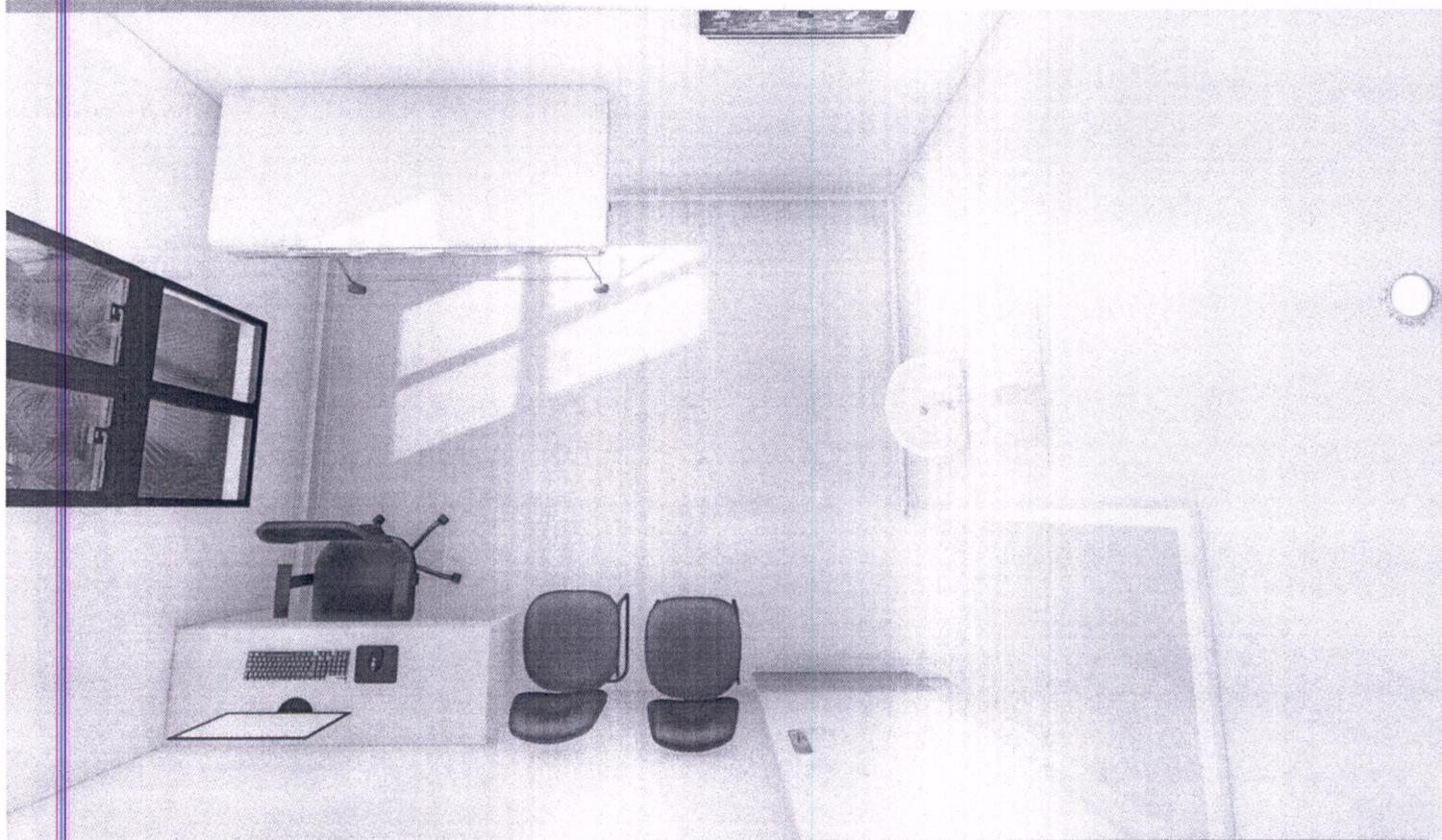
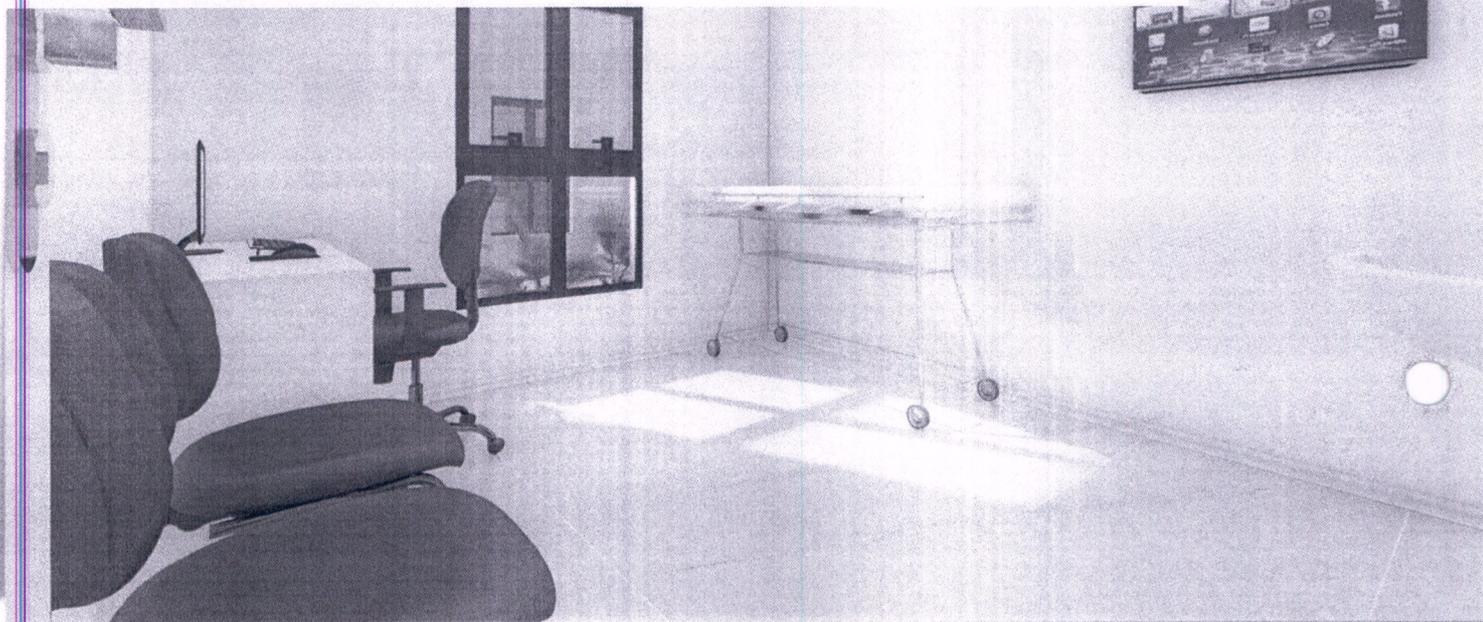
# CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

27	<i>[Handwritten Signature]</i>
Nº	Rúbrica

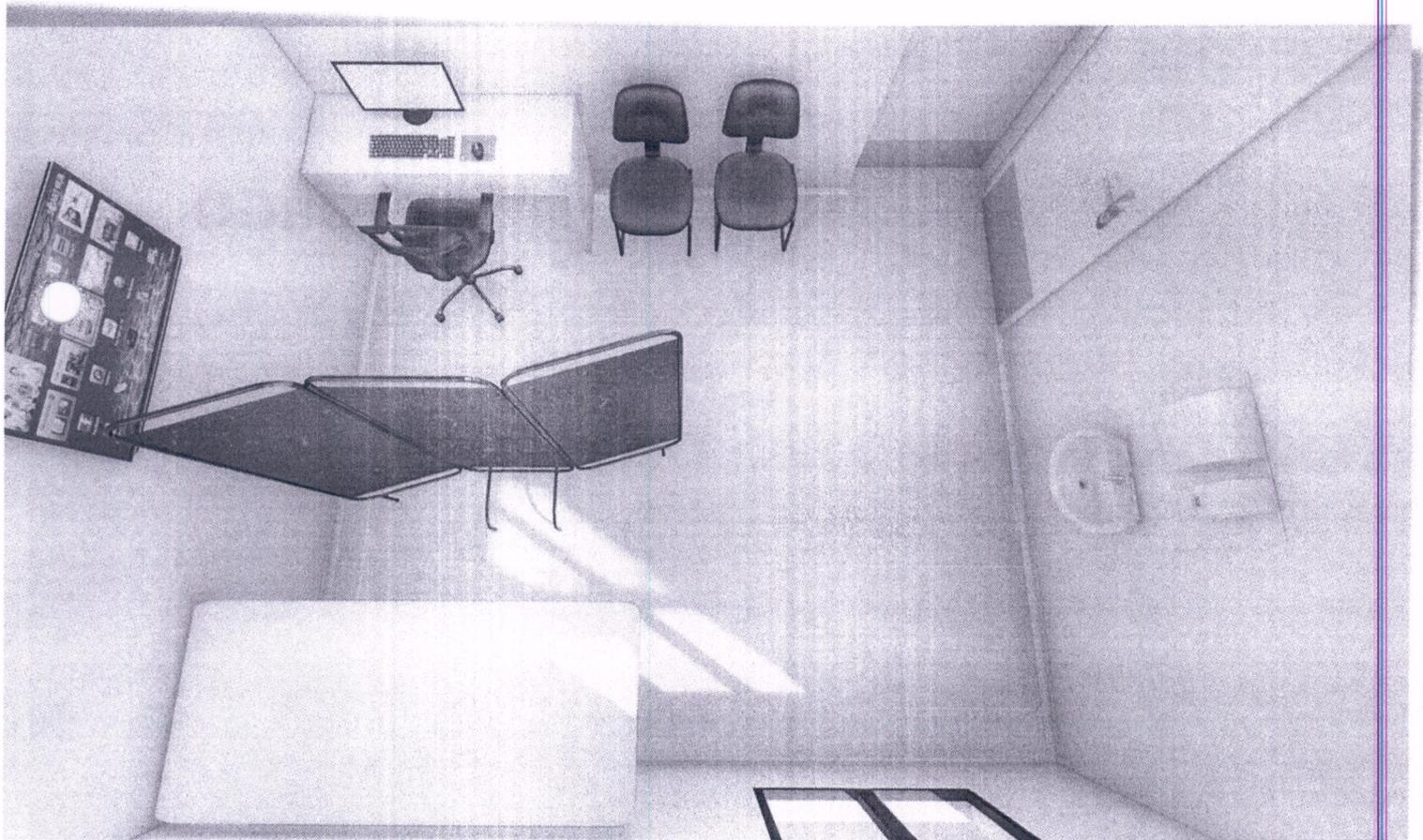
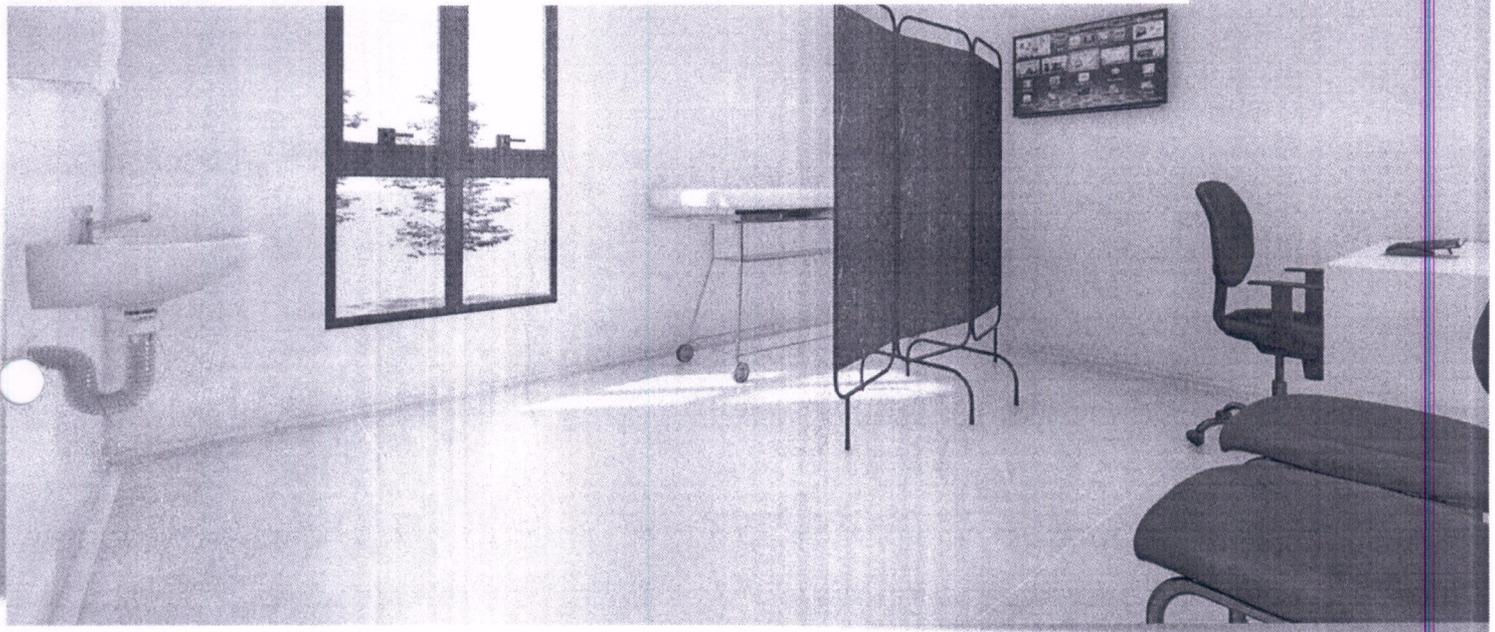
# CONSULTÓRIO INDIFERENCIADO



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.

\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

# CONSULTÓRIO COM BANHEIRO



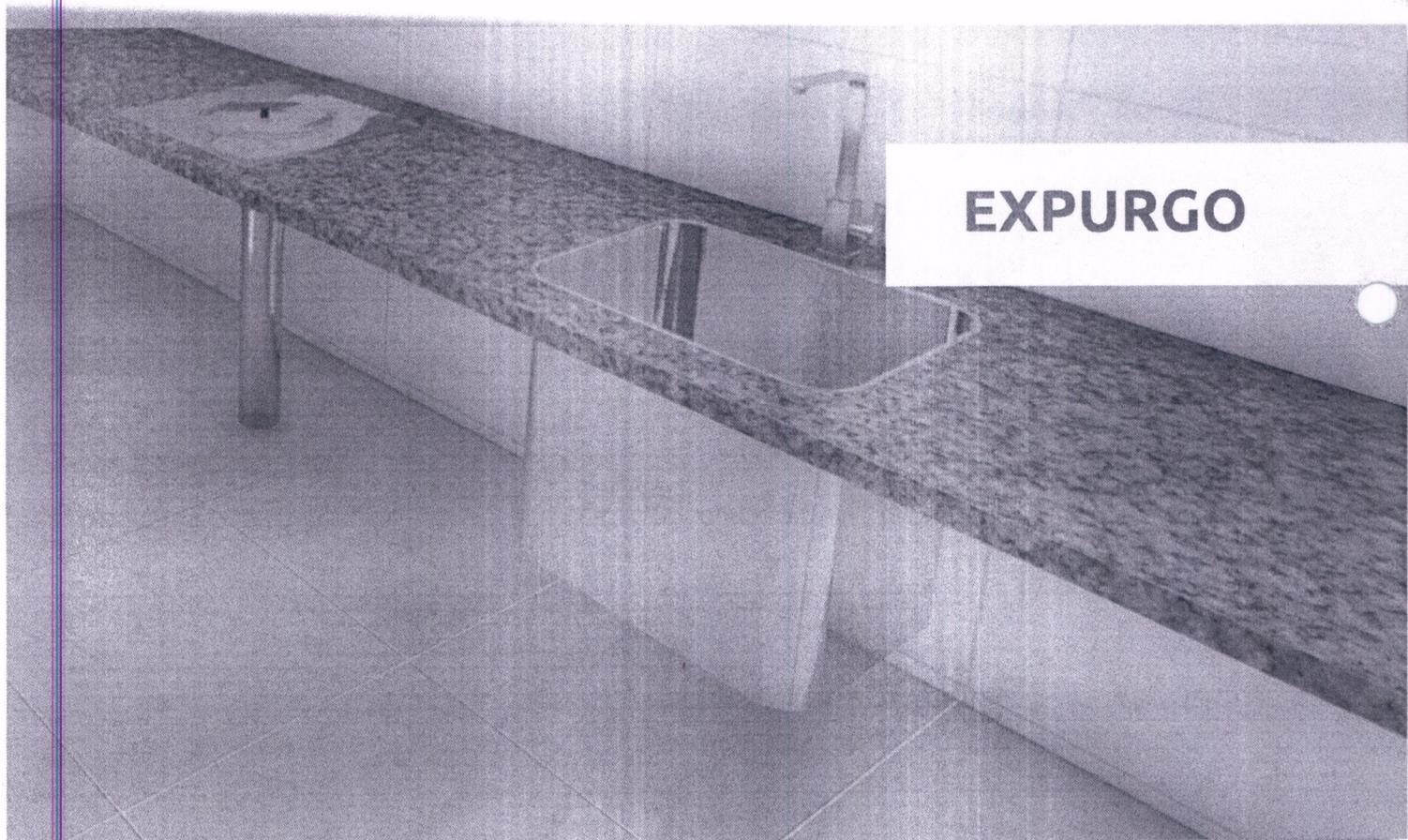
\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

28	
Nº	Rúbrica

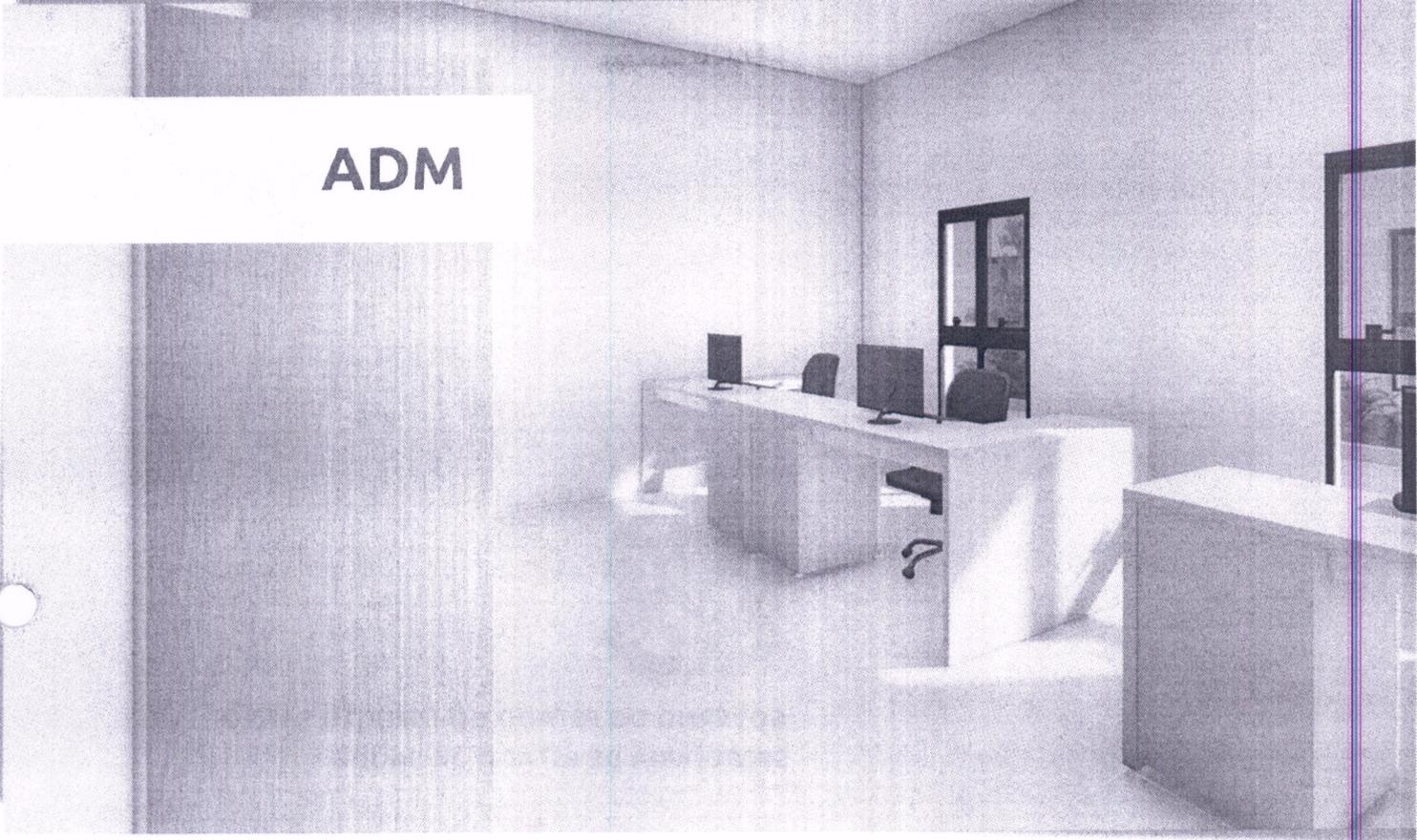
## ALMOXARIFADO



## EXPURGO



\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.



ADM

A black and white photograph of an administrative office (ADM). The room features a long, light-colored desk with several computer monitors and office chairs. A reception counter is visible on the right side. The walls are light-colored, and there are windows with dark frames in the background.



ATIVIDADES COLETIVAS

A black and white photograph of a room for collective activities. The room is furnished with rows of chairs facing a large whiteboard or screen at the front. There are speakers mounted on the walls and recessed lighting in the ceiling. A door is visible on the left side.

\*Imagens ilustrativas feitas a partir do projeto da unidade ESF6.  
\*\*Todas as unidades possuem o mesmo padrão de acabamento.

29	<i>na</i>
Nº	Rúbrica



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
SECRETARIA DE ESTADO DA SAÚDE

## PROJETOS EXECUTIVOS

---



**RECICLAR** - ENGENHARIA E GERENCIAMENTO DE PROJETOS  
✉ [reciclarengenharia@gmail.com](mailto:reciclarengenharia@gmail.com) ☎ (27) 99900-3288

## ESTUDOS ARQUITETÔNICOS

---

**THAIS DE SÁ BAITSTA** - ARQUITETA URBANISTA DA GEAT

## COOPERAÇÃO

---

**SSEPLANTS** - SUBSECRETARIA DE ESTADO DE PLANEJAMENTO  
E TRANSPARÊNCIA DA SAÚDE

**SSAFAS** - SUBSECRETARIA ESTADUAL SAÚDE ASSUNTOS ADM  
FINANCEIROS DE ATENÇÃO À SAÚDE

**GEAT** - GERÊNCIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

30	<i>pel</i>
Nº	Rúbrica

