



MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						M3
1.1.1	Demolição de alvenaria					Total
	Local Muro a ser demolido	Comp 10,90	Larg 0,15	Alt 2,20	Quant 1,00	3,60
TOTAL=						3,60
1.1.2	Retirada de meio-fio de concreto					M
	Local Calçada da Rua	Comp 15,40	Larg	Alt	Quant 1,00	Total 15,40
TOTAL=						15,40

Rubrica	N:
mt	bt



MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

80	uf
N:	Rubrica

2. INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

2.1 TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS						
2.1.1	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão IOPES					M2
	Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total
	Escola do Chumbado	4,00		2,00	1,00	8,00
TOTAL=						8,00

81	v1
Nº	Rubrica



**MEMÓRIA DE CALCULO
RREFORMA DA FACHADA DO CREAS**

3. MOVIMENTO DE TERRA

3.1 ESCAVAÇÕES						
3.1.1	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade					M3
Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total	
Muro						
Sapatas/Pilaretes	0,60	0,60	0,80	4,00	1,15	
Viga Baldrame	12,57	0,35	0,40	1,00	1,76	
Pórtico						
Sapata/Pilaretes - Pórtico	1,00	1,00	1,05	2,00	2,10	
TOTAL=					5,01	
3.1.2	Apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg					M2
Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total	
Muro						
Sapatas/Pilaretes - Muro	0,60	0,60		4,00	1,44	
Viga Baldrame	12,57	0,35		1,00	4,40	
Pórtico						
Sapata - Pórtico	1,00	1,00		2,00	2,00	
TOTAL=					7,84	
3.2 REATERRO E COMPACTAÇÃO						
3.2.1	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm					M3
Local	Escavação	Concreto	Magro	Quant	Total	
Escavação da Obra	5,01	1,05	0,39		3,57	
TOTAL=					3,57	
3.3 TRANSPORTES						
3.3.1	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada					M3
Local	Quant	Empol		Quant	Total	
Muro a ser demolido	3,60	1,30		1,00	4,68	
Retirada de meio-fio de concreto	15,40	1,30		1,00	20,02	
TOTAL=					24,70	



**MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS**

82	n1
Nº	Rubrica

4. ESTRUTURAS

4.1 INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)						
4.1.1	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5 x 30.0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)					M2
	Local	Perim	Altura	Qt. Fôrma	Qt. Sap	Total
	Muro					
	Sapatas	1,60	0,15	1,00	4,00	0,96
	Pilaretes	0,70	0,60	1,00	4,00	1,68
	Viga Baldrame - Muro	24,90	0,20	1,00	1,00	4,98
	Pórtico					
	Sapatas	3,20	0,30	1,00	2,00	1,92
	Pilaretes	1,20	0,70	1,00	2,00	1,68
	TOTAL=					11,22
4.1.2	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m3 (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)					M3
	Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total
	Muro					
	Sapatas	0,60	0,60	0,05	4,00	0,07
	Viga Baldrame	12,45	0,35	0,05	1,00	0,22
	Pórtico					
	Sapata - Pórtico	1,00	1,00	0,05	2,00	0,10
	TOTAL=					0,39
4.1.3	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=25 MPa - considerando lançamento MANUAL para INFRA-ESTRUTURA (5% de perdas já incluído no custo)					M3
	Local	Comp	Larg	Alt	Qt. Parede	Total
	Muro					
	Sapatas	0,40	0,40	0,15	4,00	0,10
	Pilaretes	0,20	0,15	0,60	4,00	0,07
	Viga Baldrame	12,45	0,15	0,20	1,00	0,37
	Pórtico					
	Sapata	0,80	0,80	0,30	2,00	0,38
	Pilaretes	0,30	0,30	0,70	2,00	0,13
	TOTAL=					1,05
4.1.4	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm					Kg
	Local	Compr	Coef	Qt. Barras	Qt. Pilares/Pilaretes/Sapatas	Sub total
	Muro					
	Sapatas	0,54	0,395	8,00	4,00	6,83
	Pilaretes	0,84	0,395	4,00	4,00	5,31
	Viga Baldrame	12,45	0,395	4,00	1,00	19,67
	Cabelos da Mureta	0,40	0,395	27,00	1,00	4,27
	Pórtico					
	Sapata	1,04	0,617	18,00	2,00	23,10
	Pilaretes	1,60	0,617	8,00	2,00	15,80
	TOTAL=					74,97
4.1.5	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm					Kg
	Local	Compr	Coef	Qt. Barras/Qt. Lados	Qt. Pilares/Pilaretes/Sapatas	Sub total
	Muro					

Pilaretes - Muro	0,69	0,154	5,00	4,00	2,13
Viga Baldrame - Muro	0,69	0,154	85,00	1,00	9,03
Pórtico					
Pilaretes	1,21	0,222	26,00	2,00	13,97
TOTAL=					25,13

4.1.6	Impermeabilização de estrutura com Sika Top 107 ou equivalente					M2
Local	Perim	Altura	Lados	Quant	Sub total	
Muro						
Sapatas	1,60	0,15	1,00	4,00	0,96	
Pilaretes	0,70	0,60	1,00	4,00	1,68	
Viga Baldrame - Laterais	12,45	0,15	2,00	1,00	3,74	
Viga Baldrame - Base	12,45	0,15	1,00	1,00	1,87	
Pórtico						
Sapatas	3,20	0,30	1,00	2,00	1,92	
Pilaretes	1,20	0,70	1,00	2,00	1,68	
TOTAL=					11,84	

4.2 SUPER-ESTRUTURA						
4.2.1	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)					M3
Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total	
Pórtico						
Pilares	0,30	0,30	2,60	2,00	0,47	
Viga	2,10	0,30	0,35	1,00	0,22	
TOTAL=					0,69	

4.2.2	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6.3 a 10.0 mm					Kg
Local	Compr	Coef	Barras	Quant	Sub total	
Pórtico						
Pilares	3,90	0,617	8,00	2,00	38,50	
Viga	2,60	0,617	8,00	1,00	12,83	
TOTAL=					51,33	

4.2.3	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4.0 a 7.0mm					Kg
Local	Compr	Coef	Qt. Barras/Qt. Lados	Qt. Pilares/Pilares/Sapatas	Sub total	
Pórtico						
Pilares	1,23	0,154	19,00	2,00	7,20	
Viga	1,31	0,154	15,00	1,00	3,03	
TOTAL=					10,22	

4.2.4	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)					M2
Local	Perim	Altura/Larg	Lados	Quant	Total	
Pilares	1,20	2,60	1,00	2,00	6,24	
Viga	2,10	0,35	2,00	1,00	1,47	
Viga - Fundo	1,50	0,30	1,00	1,00	0,45	
TOTAL=					8,16	

83	vl
Nº	Rubrica



MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

5. PAREDES E PAINÉIS

5.3 ALVENARIA ESTRUTURAL						
5.3.1	Alvenaria de blocos de concreto estrut. (14x19x39cm) cheios, c/ resist. mín. compr. 15MPa, assentados c/ arg. de cimento e areia no traço 1:4, esp. juntas 10mm e esp. da parede s/ revest. 14cm					M2
	Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total
	Muro a Construir	10,30		0,20	1,00	2,06
TOTAL=						2,06

84	nd
N	Rubrica



75	uf
Nº	Rubrica

MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

6. REVESTIMENTO DE PAREDES

6.1 REVESTIMENTO COM ARGAMASSA						
6.1.1	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm					M2
Local	Perim	Larg	Alt	Quant	Total	
Mureta	10,30		0,20	2,00	4,12	
Pilares	1,20		2,60	2,00	6,24	
Viga	6,00		0,35	1,00	2,10	
TOTAL=					12,46	
6.2 REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA						
6.2.1	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm					M2
Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total	
Mureta	10,30		0,20	2,00	4,12	
Pilares	1,20		2,60	2,00	6,24	
Viga	6,00		0,35	1,00	2,10	
TOTAL=					12,46	



86	vf
Nº	Rubrica

MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

7. PINTURA

7.1 SOBRE PAREDES E FORROS						
7.1.1	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex					M2
	Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total
	Mureta	10,30		0,20	2,00	4,12
	Pilares	1,20		2,60	2,00	6,24
	Viga	6,00		0,35	1,00	2,10
	TOTAL=					12,46
7.1.2	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos					M2
	Local	Comp	Larg	Alt	Lados	Total
	Mureta	10,30		0,20	2,00	4,12
	Pilares	1,20		2,60	2,00	6,24
	Viga	6,00		0,35	1,00	2,10
	Muro - Lateral	28,50		2,20	2,00	125,40
	Muro - Fundos	12,40		2,50	1,00	31,00
	Calçada Interna - Laterais	25,30	1,10		2,00	55,66
	Calçada Interna - Frente e Fundo	10,65	1,45		2,00	30,89
	Calçada Interna - Rampa	1,50	1,45		1,00	2,18
	Calçada da Rua	12,40	1,20		1,00	14,88
	Ladrilho da Calçada da Rua	12,40	0,20		1,00	2,48
	Pintura da Unidade - (Externa)	66,10		3,50	1,00	231,35
	Pilares	2,70		3,50	1,00	9,45
	TOTAL=					515,74



87	nd
Nº	Rubrica

MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

17. SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS

8.1 MUROS E FECHAMENTOS						
8.1.1	Gradil Nylofor3D, malha 20x5cm, Ø 5mm 250x203 cm, Belgo ou similar, inclusive postes (secção 60x40mm e h=2,60m) e acessórios					M2
	Local Mureta	Comp 10,50	Larg	Alt 2,03	Quant 1,00	Total 21,32
TOTAL=						21,32
8.1.2	Portão em ferro, em gradil metálico, padrão belgo ou equivalente, de correr					M2
	Local Portão Principal	Comp 2,20	Larg	Alt 1,50	Quant 1,00	Total 3,30
TOTAL=						3,30
8.1.3	Chapim de granito cinza andorinha, c/ largura = 22 cm, esp = 2 cm					M
	Local Mureta	Comp 10,90	Larg	Alt	Quant 1,00	Total 10,90
TOTAL=						10,90
8.1.4	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal					M2
	Local Jardim da Entrada	Área 18,80	Larg	Alt	Quant 1,00	Total 18,80
TOTAL=						18,80



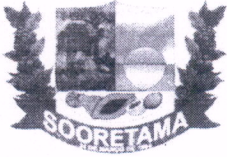
88	uf
Nº	Rubrica

MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS

9. PAVIMENTAÇÃO

9.1.1	Passeio de cimentado camuçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa					M2
	Local Calçada do CREAS	Comp 12,40	Larg 1,50	Alt	Quant 1,00	Total 18,60
TOTAL=						18,60
9.1.2	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3					M
	Local Fachada do CREAS	Comp 15,40	Larg	Alt	Quant 1,00	Total 15,40
TOTAL=						15,40
9.1.3	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro					M2
	Local Calçada do CREAS	Comp 12,40	Larg 0,40	Alt	Quant 1,00	Total 4,96
TOTAL=						4,96

89	uf
N	Rubrica



**MEMÓRIA DE CALCULO
REFORMA DA FACHADA DO CREAS**

10. SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS

10.1.1	Limpeza geral da obra (edificação)					Und
Local	Comp	Larg	Alt	Quant	Total	
Fachada do CREAS	12,40	3,00		1,00	37,20	
TOTAL=					37,20	

