



# **REVISÃO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE SOORETAMA**

**CONTRATO Nº 148/2023 - PROCESSIONº 2942/2023**

**PREGÃO ELETRÔNICO POLINORTE 14/2023**

## **ATAS REUNIÕES**

**2023**

## REUNIÃO TÉCNICA PREPARATÓRIA 1 – FASE 1

DIA: 21/06/2023

HORÁRIO: DAS 14h ÀS  
16h

SOORETAMA-ES

LOCAL:  
PREFEITURA  
MUNICIPAL

CONTRATANTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SOORETAMA

<b>CONTRATO</b>	Nº 148/2023 – processo nº2942/2023 - Pregão Eletrônico Polinorte 14/2023	
<b>TEMA</b>	<b>REUNIÃO TÉCNICA PREPARATÓRIA 1 – FASE 1</b>	
<b>PARTICIPANTES</b>	Francisco de Assis Bittencourt	Secretário Municipal de Desenvolvimento Econômico e Urbano
	Tarcísio Bobbio	Vereador
	Vinicius Marcaro dos Reis	Subsecretário de Meio Ambiente
	Joceandro Cruz Machado	Vereador
	Maciel Machado de Souza	Fiscal Secretaria Meio Ambiente
	Jislânia Bobbio	Subsecretária Municipal de Obras
	Lidiane Peixoto	Secretária Municipal de Obras
	Magna Oliveira	Secretaria Municipal de Finanças
	Ana Lúcia Oliveira	SQLink – Equipe Técnica
	Hansley Rampineli Pereira	SQLink – Equipe Técnica
	Patrícia dos Santos Madeira	SQLink – Equipe Técnica

A reunião técnica preparatória teve às 14h (treze horas) do dia 21 de junho de 2023 na prefeitura Municipal de Sooretama. Estiveram presentes o Sr. Francisco de Assis Bittencourt, secretário municipal de Desenvolvimento Econômico e Urbano, os vereadores Joceandro Cruz Machado e Tarcísio Bobbio, o subsecretário de Meio Ambiente Vinicius Marcaro, o Sr. Maciel representante da secretaria municipal de Meio Ambiente, a subsecretária Municipal de Obras a Sr<sup>a</sup>. Jislânia Bobbio, a secretária Municipal de Meio Ambiente sr<sup>a</sup>. Lidiane Peixoto e os membros da equipe técnica da contratada, a Sr<sup>a</sup>. Ana, a Sr<sup>a</sup>. Patrícia dos Santos Madeira e o Sr. Hansley Rampineli Pereira. A reunião deu início com a apresentação de todos os presentes e a participação de cada um nos processos que envolvem a atuação do Plano Diretor. A equipe técnica se apresentou e ponderou a atuação e os objetivos a serem alcançados ao fim do processo. Foi solicitado aos presentes que pudessem abordar as principais temáticas que envolvem ou que podem envolver a Atuação do Plano

Diretor na cidade. Dos pontos solicitados foram apontados alguns como: a localização estratégica da cidade de Sooretama para atração de empresas e sua proximidade com Linhares; a mudança vocacional da cidade que passou de agrícola para também industrial; a variedade de comércios e pequenos serviços crescentes na cidade e sua incompatibilidade com Plano Diretor; surgimento de novos loteamentos; alterações necessárias no zoneamento e sua adequação às questões ambientais. Também foram discutidos temas quanto ao crescimento e desenvolvimento urbano da cidade nos últimos anos, áreas públicas, mudanças e revisões em interpretações no uso e ocupação do solo e aprovação de projetos. Outro tema abordado foi a fiscalização de obras e posturas que não acontece atualmente no município. Foi colocado sobre as questões de saneamento ao qual o município é atendimento pela autarquia municipal SAAE e que está em processo de privatização no município. Tema muito debatido foi a construção de múltiplos galpões para diversos fins e que não são aprovados pelo município e atividades que existem antes da Lei atual do Plano Diretor e que não foram contempladas na Lei e impossibilita renovações de alvará. O Sr. Hansley, abordou sobre os próximos passos que é a apresentação do cronograma de trabalho e que a próxima reunião será agendada para sua apresentação. Também foi solicitado decreto nomeando todos os representantes que irão compor os trabalhos de revisão do Plano Diretor. Mas nada a tratar a reunião teve seu término por volta das 16h.

**Foto 01: Reunião Preparatória 1 – FASE 1**



Fonte: Acervo SQLink, 2023

**Foto 02: Reunião Preparatória 1 – FASE 1**



Fonte: Acervo SQLink, 2023

**Foto 03: Reunião Preparatória 1 – FASE 1**



Fonte: Acervo SQLink, 2023

**Foto 04: Reunião Preparatória 1 – FASE 1**



Fonte: Acervo SQLink, 2023

## Lista de Assinaturas:

- \* Francisco de Assis Bittencourt 99851 1772
- \* JOCEANDRO CRUZ MACHADO - VER. - 27-99687-8729
- \* Magna Oliveira (27) 99815-3795
- \* Ana Lúcia Oliveira (28) 99905-3222
- Laidiani Peixoto Suave (27) 99841-2140 Sec. de Obras
- Lidâmira Bobbio (27) 99849-5905 - Sec. de Obras;
- Marcil Machado de Souza (27) 99924-0087
- Vinício Marcondes dos Reis (27) 99847-6406
- Tarcísio Bobbio (27) 999000488
- Hansley Rampimel Pereira (27) 998423551
- Patrícia dos Santos Apolinário - 27 99999 1404